

# RS OGH 1987/9/15 4Ob542/87, 5Ob285/98t, 7Ob14/22t

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 15.09.1987

## Norm

MRG §15 Abs1

## Rechtssatz

(Pauschalmietzinsvereinbarungen) Mietzinsvereinbarungen unterliegen grundsätzlich nicht der clausula rebus sic stantibus; auch die Lehre von der Geschäftsgrundlage ermöglicht es dem Vermieter in der Regel nicht, von der getroffenen Mietzinsvereinbarung abzugehen (gegen Landesgericht Klagenfurt MietSlg 35340).

## Entscheidungstexte

- 4 Ob 542/87  
Entscheidungstext OGH 15.09.1987 4 Ob 542/87  
Veröff: WoBl 1988,23 = MietSlg XXXIX/38
- 5 Ob 285/98t  
Entscheidungstext OGH 22.12.1998 5 Ob 285/98t
- 7 Ob 14/22t  
Entscheidungstext OGH 28.04.2022 7 Ob 14/22t

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1987:RS0069853

## Im RIS seit

15.06.1997

## Zuletzt aktualisiert am

06.07.2022

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>