

# RS OGH 1987/9/15 4Ob544/87, 4Ob509/90, 4Ob548/90, 2Ob627/90 (2Ob1513/90), 8Ob504/92

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 15.09.1987

## Norm

ABGB §1393 Ca

## Rechtssatz

Hat sich der Bestandgeber verpflichtet, unter bestimmten Bedingungen mit einem vom Bestandnehmer vorgeschlagenen geeigneten Dritten einen Vertrag gleichen (oder bestimmten anderen) Inhalts abzuschließen, tritt der Nachmieter nicht in den bestehenden Mietvertrag ein, sondern es muß erst der Abschluß eines neuen Vertrages - notfalls durch Klage - durchgesetzt werden.

## Entscheidungstexte

- 4 Ob 544/87  
Entscheidungstext OGH 15.09.1987 4 Ob 544/87  
Veröff: RdW 1988,195
- 4 Ob 509/90  
Entscheidungstext OGH 13.03.1990 4 Ob 509/90  
Vgl auch; Beisatz: Selber Vertrag wie 4 Ob 544/87. (T1)
- 4 Ob 548/90  
Entscheidungstext OGH 11.09.1990 4 Ob 548/90  
Vgl aber; Beisatz: Hier: Beschränktes Weitergaberecht. (T2) Veröff: EvBl 1991/44 S 57 (Würth) = JBI 1991,452
- 2 Ob 627/90  
Entscheidungstext OGH 05.12.1990 2 Ob 627/90
- 8 Ob 504/92  
Entscheidungstext OGH 06.02.1992 8 Ob 504/92  
Beisatz: Bei der Vereinbarung eines Präsentationsrechtes handelt es sich um einen Vorvertrag zu Gunsten Dritter. (T3) Veröff: WoBl 1992,119 = EvBl 1992/113 S 506 = SZ 65/17

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1987:RS0032713

## Dokumentnummer

JJR\_19870915\_OGH0002\_0040OB00544\_8700000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.  
[www.jusline.at](http://www.jusline.at)