

# RS OGH 1987/9/23 3Ob560/87 (3Ob561/87)

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 23.09.1987

## Norm

ABGB §833 B1  
ABGB §833 B2  
ABGB §833 C1  
ABGB §974  
ABGB §1090 IIIa

## Rechtssatz

Hat der zweite Miteigentümer einem mit einem Hälfteeigentümer begründeten Wohnverhältnis schlüssig zugestimmt, kann er die übernommenen Verpflichtungen nicht einseitig und ohne Zustimmung seines Teilhabers an der gemeinschaftlichen Sache lösen. Vielmehr haben bei Stimmengleichheit der Miteigentümer bis zur einer Entscheidung des Außerstreitrichters Maßnahmen der ordentlichen Verwaltung zu unterbleiben, wenn sich dafür keine Mehrheit findet.

## Entscheidungstexte

- 3 Ob 560/87  
Entscheidungstext OGH 23.09.1987 3 Ob 560/87  
Veröff: WoBI 1988,17 = SZ 60/183

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1987:RS0013427

## Dokumentnummer

JJR\_19870923\_OGH0002\_0030OB00560\_8700000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>