

**RS OGH 1987/9/23 3Ob532/87,
5Ob599/87, 1Ob628/88, 8Ob658/88,
8Ob1583/92, 1Ob412/97p, 3Ob2/06z**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 23.09.1987

Norm

MRG §29 Abs1 Z3 litb

MRG §29 Abs1 Z3 litc

MRG §29 Abs1 Z3 litd

Rechtssatz

In den Fällen des § 29 Abs 1 Z 3 lit b bis d MRG muß nicht nur die Vereinbarung über das Erlöschen des Mietvertrages durch den Ablauf der bedungenen Zeit, sondern auch die Vereinbarung über die ursprüngliche oder verlängerte Vertragsdauer in schriftlicher Form getroffen werden (ausdrückliche Ablehnung von 6 Ob 541/85).

Entscheidungstexte

- 3 Ob 532/87
Entscheidungstext OGH 23.09.1987 3 Ob 532/87
Veröff: SZ 60/182 = JBl 1988,450 = MietSlg XXXIX/40
- 5 Ob 599/87
Entscheidungstext OGH 04.12.1987 5 Ob 599/87
Veröff: SZ 60/263 = JBl 1988,451 (zustimmend Hanel)
- 8 Ob 658/88
Entscheidungstext OGH 27.10.1988 8 Ob 658/88
Auch
- 1 Ob 628/88
Entscheidungstext OGH 09.11.1988 1 Ob 628/88
Veröff: JBl 1989,177
- 8 Ob 1583/92
Entscheidungstext OGH 29.05.1992 8 Ob 1583/92
- 1 Ob 412/97p
Entscheidungstext OGH 19.05.1998 1 Ob 412/97p
Auch; Veröff: SZ 71/87
- 3 Ob 2/06z
Entscheidungstext OGH 25.01.2006 3 Ob 2/06z
Vgl auch; Beisatz: Ein befristeter Mietvertrag kann nur schriftlich wirksam befristet verlängert werden. Bei Nichteinhaltung der Schriftform entsteht ein unbefristetes Mietverhältnis. (T1)

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1987:RS0070306

Dokumentnummer

JJR_19870923_OGH0002_0030OB00532_8700000_001

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2024 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at