jusline®
»» Recht. Schnell

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 1987/9/23 1Ob645/87, 3Ob519/87, 3Ob537/87, 8Ob610/87, 5Ob1031/43

JUSLINE Entscheidung

Veröffentlicht am 23.09.1987

Norm

MRG §10

Rechtssatz

Der Aufwandersatzanspruch des Hauptmieters gemäß § 10 MRG hat die Beendigung des Mietverhältnisses zur Voraussetzung und kann deshalb vorher nicht entstehen. Ist das Mietverhältnis erst nach Inkrafttreten des MRG aufgelöst worden, ist gemäß § 43 Abs 1 MRG § 10 dieses Gesetzes auch auf vor dem 01.01.1982 abgeschlossene Mietverträge und damit auf alle in den letzten zwanzig Kalenderjahren vor der Beendigung des Mietverhältnisses gemachte Aufwendungen anzuwenden, auch wenn die Aufwendungen noch vor Inkrafttreten des MRG gemacht wurden (Ablehnung von 8 Ob 628/85 = JBl 1986,390 = RdW 1986,175).

Entscheidungstexte

- 3 Ob 519/87
  Entscheidungstext OGH 09.09.1987 3 Ob 519/87
- 3 Ob 537/87
  Entscheidungstext OGH 09.09.1987 3 Ob 537/87
  Veröff: ImmZ 1988,19 = MietSlg XXXIX/37
- 1 Ob 645/87
  Entscheidungstext OGH 23.09.1987 1 Ob 645/87
  Veröff: JBl 1987,787 = ImmZ 1988,4 = WoBl 1988,19 = MietSlg XXXIX/39
- 8 Ob 610/87
  Entscheidungstext OGH 09.02.1988 8 Ob 610/87
- 5 Ob 1031/43
  Entscheidungstext OGH 29.06.1993 5 Ob 1031/43
  Auch; nur: Der Aufwandersatzanspruch des Hauptmieters gemäß § 10 MRG hat die Beendigung des Mietverhältnisses zur Voraussetzung und kann deshalb vorher nicht entstehen. (T1)

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1987:RS0069818

Dokumentnummer

JJR_19870923_OGH0002_0010OB00645_8700000_001

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, http://www.ogh.gv.at

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at