

# RS OGH 1988/1/12 5Ob110/87, 5Ob1/07v, 6Ob99/08i

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 12.01.1988

## Norm

ABGB §469

GBG §51

## Rechtssatz

Eine Hypothek kann, solange das Afterpfandrecht bucherlich aushaftet, nur mit Zustimmung des Afterhypothekars oder mit Vorbehalt seiner Rechte oder auf Grund gerichtlicher Hinterlegung der Schuldsumme gelöscht werden; auf die Tilgung der Schuld allein kommt es nicht an.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 110/87

Entscheidungstext OGH 12.01.1988 5 Ob 110/87

- 5 Ob 1/07v

Entscheidungstext OGH 30.01.2007 5 Ob 1/07v

Veröff: SZ 2007/8

- 6 Ob 99/08i

Entscheidungstext OGH 05.06.2008 6 Ob 99/08i

Vgl; Beisatz: Die Löschung des Pfandrechts gemäß § 51 Abs 1 GBG entfaltet keine Wirkung gegenüber dem Afterpfandgläubiger. Das Pfandrecht wird vielmehr so weit als weiterbestehend fingiert, als es zur Befriedigung des Afterhypothekars erforderlich ist. (T1)

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1988:RS0011467

## Zuletzt aktualisiert am

13.11.2009

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>