

# RS OGH 1988/3/9 14Os161/87, 14Os112/18d

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 09.03.1988

## Norm

StGB §146 C3

WEG 1975 §19

## Rechtssatz

Der Wohnungseigentumsorganisator ist grundsätzlich nicht verhalten, die Miteigentümer bei den Grundkosten und Baukosten nach dem Verhältnis der Anteile gleich zu behandeln. Der Käufer einer Eigentumswohnung hat auch keinen Anspruch auf Abschluß des Kaufvertrages zu einem "gerechten" oder besonders vorteilhaften Preis; selbst ein über dem Marktwert liegender Preis kann nicht schlechthin als Vermögensschaden angesehen werden.

## Entscheidungstexte

- 14 Os 161/87  
Entscheidungstext OGH 09.03.1988 14 Os 161/87
- 14 Os 112/18d  
Entscheidungstext OGH 21.05.2019 14 Os 112/18d  
Vgl

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1988:RS0082984

## Im RIS seit

15.06.1997

## Zuletzt aktualisiert am

07.08.2019

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>