

# RS OGH 1988/3/23 3Ob129/87, 8Ob128/02k

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 23.03.1988

## Norm

EO §300 Abs2

EO §328

## Rechtssatz

Die Rangordnung, in der mehrere betreibende Parteien, denen die Exekution auf einen Anspruch auf Herausgabe und Leistung einer körperlichen unbeweglichen Sache nach § 328 EO bewilligt ist, bei der Verteilung des im Zuge der Verwertung des Anspruches durch die Zwangsversteigerung der unbeweglichen Sache erzielten Meistbots zum Zug kommen, richtet sich nicht nach dem Zeitpunkt der Anmerkung der Einleitung des Versteigerungsverfahrens im Grundbuch, sondern nach dem Zeitpunkt der Anspruchspfändung.

## Entscheidungstexte

- 3 Ob 129/87

Entscheidungstext OGH 23.03.1988 3 Ob 129/87

Veröff: WBI 1988,406 = SZ 61/74

- 8 Ob 128/02k

Entscheidungstext OGH 08.08.2002 8 Ob 128/02k

Auch; Beisatz: Steht aber der die Exekution nach §328 EO Betreibende nach zwischenzeitiger Einverleibung des Eigentumsrechtes des Verpflichteten einem bürgerlich Berechtigten gegenüber, kann es auf die Rangordnung einer Herausgabeexekution, die der bürgerlich Berechtigte gar nicht geführt hat, denotwendig nicht ankommen, sodass auch eine nur sinngemäße Anwendung der zu §328 EO entwickelten Rechtsprechung ausscheidet. Ist die Einverleibung des Eigentumsrechtes des Verpflichteten doch noch erfolgt und damit der unmittelbare Zugriff seiner Gläubiger auf das unbewegliche Vermögen eröffnet, hat es vielmehr bei den Grundsätzen des Grundbuchrechtes und somit der Maßgeblichkeit der bürgerlichen Rangordnung zu verbleiben. (T1)

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1988:RS0004306

## Dokumentnummer

JJR\_19880323\_OGH0002\_0030OB00129\_8700000\_001

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)