

# RS OGH 1988/6/8 5Ob100/87

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 08.06.1988

## Norm

ABGB §1052 A

ABGB §1052 B1

ABGB §1405

WEG §24

## Rechtssatz

Das Zurückbehaltungsrecht kann nur so lang ausgeübt werden, als der Kaufpreis noch nicht vollständig bezahlt ist. Ist der Kaufpreis durch Übernahme der vom Verkäufer aufgenommen und grundbürgerlich sichergestellten Darlehen gemäß § 1405 ABGB zu begleichen, kann das Leistungsverweigerungsrecht nicht nur bis zur Verbücherung des Eigentumsrechtes des Käufers, sondern bis zum Wirksamwerden der privativen Schuldübernahme (= bis zur Zustimmung des Gläubigers) ausgeübt werden.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 100/87

Entscheidungstext OGH 08.06.1988 5 Ob 100/87

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1988:RS0020056

## Dokumentnummer

JJR\_19880608\_OGH0002\_0050OB00100\_8700000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>