jusline®
»» Recht. Schnell

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 1988/6/15 1Ob594/88, 6Ob122/00k, 1Ob166/15s

JUSLINE Entscheidung

Veröffentlicht am 15.06.1988

Norm

MRG §30 Abs2 Z6 E
MRG §30 Abs2 Z14
MRG §30 Abs2 Z15

Rechtssatz

Auch wenn dem Vermieter wegen der Abbruchreife des Hauses weitere Erhaltungsarbeiten nicht mehr zugemutet werden können, bleibt ihm der Kündigungsgrund nach § 30 Abs 2 Z 6 MRG verwehrt; er kann in solchen Fällen, wenn der Mieter genötigt ist, wegen der Unbenützbarkeit des Mietgegenstandes eine andere Unterkunft zu beziehen, nur nach § 30 Abs 2 Z 14 bzw 15 MRG - und damit nur unter Ersatzbeschaffung - kündigen.

Entscheidungstexte

- 1 Ob 594/88
  Entscheidungstext OGH 15.06.1988 1 Ob 594/88
  Veröff: WoBl 1989,15 (Würth/Call)
- 6 Ob 122/00k
  Entscheidungstext OGH 17.05.2000 6 Ob 122/00k
  Auch
- 1 Ob 166/15s
  Entscheidungstext OGH 27.08.2015 1 Ob 166/15s
  Auch

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1988:RS0070261

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

20.08.2020

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, http://www.ogh.gv.at

© 2025 JUSLINE
JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.
www.jusline.at