

# RS OGH 1988/9/6 5Ob61/88

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 06.09.1988

## Norm

MRG §16 Abs2

MRG §16 Abs3

MRG §25

## Rechtssatz

Es würde der Wertung des Gesetzgebers widersprechen, wollte man Instandhaltungsarbeiten und/oder Verbesserungsarbeiten des Vermieters in der Wohnung, die ohne Einfluß auf die Kategorieeinordnung der Wohnung bleiben, durch Zubilligung eines angemessenen Entgelts im Sinne des § 25 MRG berücksichtigen und dadurch die Überschreitung der gesetzlich festgesetzten Höchstgrenze des für die Zurverfügungstellung dieser Wohnung zulässigen Entgelts ermöglichen.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 61/88

Entscheidungstext OGH 06.09.1988 5 Ob 61/88

Veröff: SZ 61/183 = WoBl 1989,69

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1988:RS0069891

## Dokumentnummer

JJR\_19880906\_OGH0002\_0050OB00061\_8800000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)