

RS OGH 1988/11/24 6Ob696/88, 7Ob1502/89, 8Ob566/89 (8Ob567/89), 4Ob1538/89, 6Ob532/92, 1Ob535/94 (10)

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 24.11.1988

Norm

MRG §33 Abs2

MRG §33 Abs3

Rechtssatz

Der im Sinne des § 33 Abs 2 MRG geschuldete Betrag ist nicht nur der schon in der Kündigung bzw Vertragsaufhebungserklärung geltend gemachte Zinsrückstand, es sind vielmehr darunter alle bis zur Beschußfassung fällig gewordenen Beträge zu verstehen.

Entscheidungstexte

- 6 Ob 696/88

Entscheidungstext OGH 24.11.1988 6 Ob 696/88

Veröff: WoBl 1989,72 (Würth)

- 7 Ob 1502/89

Entscheidungstext OGH 02.02.1989 7 Ob 1502/89

Vgl aber; Beisatz: Unter dem geschuldeten Betrag im Sinne des § 33 Abs 2 MRG ist nur der der Vertragsauflösung nach § 1118 ABGB zugrunde liegende Mietzinsrückstand selbst zu verstehen, nicht aber auch etwaige Nebengebühren und Kosten. (T1)

- 8 Ob 566/89

Entscheidungstext OGH 19.04.1989 8 Ob 566/89

Vgl; Beisatz: Kein Auflösungsgrund nach § 1118 ABGB, wenn der Mieter trotz unvollständiger Bezahlung der Pauschalrate den tatsächlich auf ihn entfallenden Betriebskostenanteil zur Gänze bezahlt hat. (T2)

- 4 Ob 1538/89

Entscheidungstext OGH 17.10.1989 4 Ob 1538/89

Auch; Beisatz: Die später aufgelaufenen Rückstände müssen die Qualifikation des § 1118, zweiter Fall, ABGB haben. (T3)

- 6 Ob 532/92

Entscheidungstext OGH 25.03.1992 6 Ob 532/92

- 1 Ob 535/94

Entscheidungstext OGH 29.08.1994 1 Ob 535/94

Vgl aber; Beis wie T1; Beisatz: Hier: Verzugszinsen (T4)

- 9 Ob 14/04f

Entscheidungstext OGH 25.02.2004 9 Ob 14/04f

Vgl; Beis wie T3

- 6 Ob 212/14s

Entscheidungstext OGH 15.12.2014 6 Ob 212/14s

Beis wie T3

- 3 Ob 101/14w

Entscheidungstext OGH 18.12.2014 3 Ob 101/14w

Auch; Beis wie T3

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1988:RS0070380

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

03.03.2015

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at