

# RS OGH 1988/12/20 5Ob3/88

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 20.12.1988

## Norm

WGG 1979 §39

## Rechtssatz

Nach dem Willen des Gesetzgebers sollten alte Bauten nur zum Teil von den Regeln über die Entgeltberechnung nach dem WGG 1979 ausgenommen werden, nämlich insoweit, als dies zur Sicherung der Refinanzierung der Herstellungskosten erforderlich ist, dh soweit Miete oder Nutzungsentgelt aus der Finanzierung abgeleitet sind.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 3/88  
Entscheidungstext OGH 20.12.1988 5 Ob 3/88  
Veröff: MietSlg XL/33

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1988:RS0083849

## Dokumentnummer

JJR\_19881220\_OGH0002\_0050OB00003\_8800000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)