

**RS OGH 1989/3/7 50b537/89,  
70b594/90, 70b583/91, 60b1617/92,  
30b37/94, 10b69/02g, 60b181/10a,  
20b115**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 07.03.1989

## Norm

ABGB §1112 A

ABGB §1118 D

## Rechtssatz

Das Zugrundegehen des Mietgegenstandes als Grund für die ex nunc eintretende Auflösung des Mietvertrages kann im physischen oder rechtlichen Untergang bestehen, wobei für letzteren ein Abbruchsauftrag erforderlich und eine bloße Abbruchsbewilligung nicht genügt.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 537/89  
Entscheidungstext OGH 07.03.1989 5 Ob 537/89  
Veröff: SZ 62/36
- 7 Ob 594/90  
Entscheidungstext OGH 12.07.1990 7 Ob 594/90  
Ähnlich; Beisatz: Hier: Dienstbarkeit (T1)  
Veröff: SZ 63/137
- 7 Ob 583/91  
Entscheidungstext OGH 04.09.1991 7 Ob 583/91
- 6 Ob 1617/92  
Entscheidungstext OGH 27.08.1992 6 Ob 1617/92
- 3 Ob 37/94  
Entscheidungstext OGH 13.04.1994 3 Ob 37/94  
Vgl aber; Verstärkter Senat; Veröff: SZ 67/64
- 1 Ob 69/02g  
Entscheidungstext OGH 30.04.2002 1 Ob 69/02g  
Vgl; Beisatz: Das Zugrundegehen des Mietgegenstandes wirkt stets nur ex nunc auflösend. (T2)
- 6 Ob 181/10a  
Entscheidungstext OGH 17.12.2010 6 Ob 181/10a  
Vgl
- 2 Ob 115/12v  
Entscheidungstext OGH 17.06.2013 2 Ob 115/12v  
Vgl; Beis wie T1

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1989:RS0021025

## Im RIS seit

15.06.1997

## Zuletzt aktualisiert am

03.10.2013

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2024 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)