

# RS OGH 1989/6/15 7Ob582/89, 1Ob2124/96a

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 15.06.1989

## Norm

MRG §11

## Rechtssatz

§ 11 MRG betrifft, wie schon vorher § 18 a MG, seinem Wortlaut nach nur ein vertragliches Verbot der Untervermietung, nicht auch andere vertraglich verbotene Formen der Gebrauchsüberlassung, wie etwa Überlassung gemieteter Geschäftsräume an dritte Personen durch Verpachtung des vom Mieter darin betriebenen Unternehmens (hier:

vertragliches Verbot der Überlassung der Mieträumlichkeiten im Wege der Verpachtung des im Mietobjekt betriebenen Unternehmens ist zulässig.

## Entscheidungstexte

- 7 Ob 582/89  
Entscheidungstext OGH 15.06.1989 7 Ob 582/89
- 1 Ob 2124/96a  
Entscheidungstext OGH 25.06.1996 1 Ob 2124/96a  
Auch

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1989:RS0070122

## Dokumentnummer

JJR\_19890615\_OGH0002\_0070OB00582\_8900000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>