

# RS OGH 1989/6/27 5Ob92/88, 5Ob96/89, 3Ob507/91, 5Ob15/92, 9Ob505/94, 8ObA2319/96d, 7Ob312/97a, 9ObA1

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 27.06.1989

## Norm

MRG §37 Abs1

ZPO §228 B8

## Rechtssatz

Bestimmte rechtliche Eigenschaften von Tatsachen, die nur Teil eines Rechtes oder Rechtsverhältnisses sind, sind nicht feststellbar. Um solche rechtliche Eigenschaften von Tatsachen handelt es sich bei der Feststellung der Unrichtigkeit einzelner Positionen der Hauptmietzinsabrechnung bzw der Erhaltungsbeitragsabrechnung.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 92/88  
Entscheidungstext OGH 27.06.1989 5 Ob 92/88
- 5 Ob 96/89  
Entscheidungstext OGH 31.10.1989 5 Ob 96/89  
Veröff: MietSlg 41/32
- 3 Ob 507/91  
Entscheidungstext OGH 13.02.1991 3 Ob 507/91  
Auch
- 5 Ob 15/92  
Entscheidungstext OGH 10.03.1992 5 Ob 15/92  
Vgl auch
- 9 Ob 505/94  
Entscheidungstext OGH 14.09.1994 9 Ob 505/94  
Auch; nur: Bestimmte rechtliche Eigenschaften von Tatsachen sind nicht feststellbar. (T1)
- 8 ObA 2319/96d  
Entscheidungstext OGH 27.03.1997 8 ObA 2319/96d  
nur T1
- 7 Ob 312/97a  
Entscheidungstext OGH 11.11.1997 7 Ob 312/97a

Auch; nur T1; Beisatz: Die Feststellung, dass die für die Jausenstation angebrachten Hinweisschilder "rechtmäßig angebracht" wurden, beinhaltet die Feststellung der rechtlichen Eigenschaft einer Tatsache. (T2)

- 9 ObA 119/99m

Entscheidungstext OGH 16.06.1999 9 ObA 119/99m  
nur T1

- 9 Ob 250/02h

Entscheidungstext OGH 18.12.2002 9 Ob 250/02h

nur: Bestimmte rechtliche Eigenschaften von Tatsachen, die nur Teil eines Rechtes oder Rechtsverhältnisses sind, sind nicht feststellbar. (T3)

- 4 Ob 154/09i

Entscheidungstext OGH 19.01.2010 4 Ob 154/09i  
Vgl; Veröff: SZ 2010/1

- 4 Ob 209/13h

Entscheidungstext OGH 25.03.2014 4 Ob 209/13h  
Vgl auch; Veröff: SZ 2014/29

- 5 Ob 230/13d

Entscheidungstext OGH 13.03.2014 5 Ob 230/13d  
nur T1

#### **European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:OGH0002:1989:RS0038947

#### **Im RIS seit**

15.06.1997

#### **Zuletzt aktualisiert am**

02.03.2016

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)