

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 1989/10/31 50b96/88, 50b78/00g, 50b111/02p, 50b72/14w, 50b162/14f, 50b156/14y, 50b187/14g, 50

JUSLINE Entscheidung

② Veröffentlicht am 31.10.1989

Norm

WGG 1979 §14

Rechtssatz

Das Sollentgelt im Sinne des Kostendeckungsprinzips bedeutet nicht, daß die danach errechneten Beträge ohne Rücksicht auf die zwischen dem Mieter oder Nutzungsberechtigten und der gemeinnützigen Bauvereinigung bestehende Vereinbarung eingehoben werden könnten. (hier: Aufwertung des Mietzinses nach SEBG 1954).

Entscheidungstexte

• 5 Ob 96/88

Entscheidungstext OGH 31.10.1989 5 Ob 96/88 Veröff: WoBl 1990,22 (Würth) = MietSlg XLI/32

• 5 Ob 78/00g

Entscheidungstext OGH 28.03.2000 5 Ob 78/00g

Vgl; Beisatz: Die Rechtsprechung zur Rechtslage vor dem 2. WÄG ließ eine Entgeltserhöhung im Wege der Berücksichtigung der Schillingeröffnungsbilanz nicht zu. (T1)

• 5 Ob 111/02p

Entscheidungstext OGH 14.05.2002 5 Ob 111/02p

Vgl auch; nur: Das Sollentgelt im Sinne des Kostendeckungsprinzips bedeutet nicht, daß die danach errechneten Beträge ohne Rücksicht auf die zwischen dem Mieter oder Nutzungsberechtigten und der gemeinnützigen Bauvereinigung bestehende Vereinbarung eingehoben werden könnten. (T2); Beisatz: Das WGG verfolgt kein Konzept gesetzlicher Mietzinse, sondern erfordert die zumindest konkludente Vereinbarung des Mietzinses, bzw aller seiner Komponenten gemäß § 14 Abs 1 WGG. (T3)

• 5 Ob 72/14w

Entscheidungstext OGH 30.06.2014 5 Ob 72/14w Vgl auch; Beis wie T3

• 5 Ob 162/14f

Entscheidungstext OGH 26.09.2014 5 Ob 162/14f Vgl auch

• 5 Ob 156/14y

Entscheidungstext OGH 26.09.2014 5 Ob 156/14y Vgl auch

• 5 Ob 187/14g

Entscheidungstext OGH 23.10.2014 5 Ob 187/14g Vgl auch

• 5 Ob 169/14k

Entscheidungstext OGH 23.10.2014 5 Ob 169/14k Vgl auch

• 5 Ob 64/14v

Entscheidungstext OGH 16.12.2014 5 Ob 64/14v Beis wie T3; Veröff: SZ 2014/129

• 5 Ob 126/16i

Entscheidungstext OGH 22.11.2016 5 Ob 126/16i Vgl auch; Beis wie T3

• 5 Ob 183/16x

Entscheidungstext OGH 27.06.2017 5 Ob 183/16x nur T2; Beis wie T3

• 5 Ob 217/16x

Entscheidungstext OGH 20.07.2017 5 Ob 217/16x

Auch; nur T2; Bei ähnlich wie T3

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1989:RS0083344

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

13.09.2017

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, http://www.ogh.gv.at

© 2025 JUSLINE

 $\label{eq:JUSLINE} {\tt JUSLINE} \hbox{$\tt B$ ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter \& Greiter GmbH.} \\ {\tt www.jusline.at}$