jusline®
»» Recht. Schnell

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 1989/11/7 5Ob92/89, 5Ob109/03w, 5Ob139/17b, 5Ob147/17d

JUSLINE Entscheidung

Veröffentlicht am 07.11.1989

Norm

WEG 1975 §4
WEG 1975 §26
WEG 2002 §10 Abs3

Rechtssatz

Änderungen der Nutzwerte durch Bauführungen im Sinne des§ 13 WEG können zu einer Neufestsetzung der Nutzwerte durch Schlichtungsstelle oder Gericht führen. Erst dann können Ausgleichsansprüche gemäß § 4 Abs 2 WEG geltend gemacht werden, und zwar im Klageweg.

Entscheidungstexte

- 5 Ob 92/89
  Entscheidungstext OGH 07.11.1989 5 Ob 92/89
  Veröff: ImmZ 1990,305 = MietSlg XLI/6
- 5 Ob 109/03w
  Entscheidungstext OGH 09.12.2003 5 Ob 109/03w
  Auch; nur: Erst dann können Ausgleichsansprüche gemäß § 4 Abs 2 WEG geltend gemacht werden, und zwar im Klageweg. (T1); Beisatz: Der Anspruch auf Entrichtung eines Wertausgleichs im Zusammenhang mit Anteilsänderungen, die durch eine Neufestsetzung der Nutzwerte notwendig werden, ist im streitigen Rechtsweg geltend zu machen. Daran hat sich auch durch das WEG2002 nichts geändert. (T2); Veröff: SZ 2003/157
- 5 Ob 139/17b
  Entscheidungstext OGH 21.12.2017 5 Ob 139/17b
  Auch; Beis wie T2; Veröff: SZ 2017/148
- 5 Ob 147/17d
  Entscheidungstext OGH 18.01.2018 5 Ob 147/17d
  Vgl auch

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1989:RS0083219

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

26.07.2021

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, http://www.ogh.gv.at

© 2025 JUSLINE
JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.
www.jusline.at