

# RS OGH 1989/11/7 5Ob92/89

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 07.11.1989

## Norm

ABGB §914 I

WEG §13

## Rechtssatz

Es gebieten Treu und Glauben den Erwerber an die durch sein vorbehaltloses Anbot zum Erwerb einer Eigentumswohnung samt Miteigentumsanteil in diesem Haus dem Verkäufer gegenüber, von dem er vorher über den beabsichtigten und geplanten Ausbau des in dessen Eigentum verbleibenden Dachgeschoßes unterrichtet worden war, zum Ausdruck gebrachte stillschweigende Unterwerfung unter diese Vertragsvoraussetzung zu binden. (so schon 5 Ob 52/83 = MietSlg 36615).

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 92/89  
Entscheidungstext OGH 07.11.1989 5 Ob 92/89  
Veröff: ImmZ 1990,305 = MietSlg XLI/6

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1989:RS0017777

## Dokumentnummer

JJR\_19891107\_OGH0002\_0050OB00092\_8900000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)