Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 1989/12/5 40b614/89, 10b689/89, 70b530/91, 40b2366/96m, 90b214/98f, 30b71/01i, 10b64/05t, 10b

JUSLINE Entscheidung

② Veröffentlicht am 05.12.1989

Norm

ABGB §1090 IIc

ABGB §1090 IId1

Rechtssatz

Werden bei einem familienrechtlichen Wohnverhältnis Investitionen in die Wohnung vorgenommen, lässt dies noch keinen Schluss auf das Zustandekommen eines Mietrechtsverhältnisses zu.

Entscheidungstexte

• 4 Ob 614/89

Entscheidungstext OGH 05.12.1989 4 Ob 614/89

• 1 Ob 689/89

Entscheidungstext OGH 02.05.1990 1 Ob 689/89

• 7 Ob 530/91

Entscheidungstext OGH 21.03.1991 7 Ob 530/91

Auch; Beisatz: Hier: Überlassung eines Zubaues zur Benutzung um die Mutter bis zu ihrem Tod zu pflegen kein Mietvertrag. (T1)

• 4 Ob 2366/96m

Entscheidungstext OGH 17.12.1996 4 Ob 2366/96m

Vgl auch; Beisatz: Auch wenn der Benützer der Räume mit Duldung des Hauseigentümers Investitionen für das ganze Haus in der Erwartung macht, er werde es einmal erben. (T2)

• 9 Ob 214/98f

Entscheidungstext OGH 19.08.1998 9 Ob 214/98f

Vgl auch; Beisatz: Die Finanzierung der Instandhaltung eines Wohnobjektes durch seine Benützer begründet nicht eo ipso ein Bestandverhältnis. (T3)

• 3 Ob 71/01i

Entscheidungstext OGH 30.01.2002 3 Ob 71/01i

Beisatz: Ob durch derartige Investitionen das Maß der üblichen familiären Bestandspflicht überschritten wurde, hängt von den Umständen des Einzelfalles ab. (T4)

• 1 Ob 64/05t

Entscheidungstext OGH 13.06.2005 1 Ob 64/05t Auch

• 1 Ob 172/10s

Entscheidungstext OGH 15.12.2010 1 Ob 172/10s Beis ähnlich wie T2

• 1 Ob 84/11a

Entscheidungstext OGH 24.05.2011 1 Ob 84/11a

• 5 Ob 257/15b

Entscheidungstext OGH 25.01.2016 5 Ob 257/15b

• 7 Ob 107/17m

Entscheidungstext OGH 05.07.2017 7 Ob 107/17m Auch

• 3 Ob 32/20g

Entscheidungstext OGH 08.04.2020 3 Ob 32/20g

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1989:RS0020511

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

12.06.2020

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, http://www.ogh.gv.at

© 2025 JUSLINE

 $\label{eq:JUSLINE between the model} \begin{tabular}{l} {\tt JUSLINE @ ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter \& Greiter GmbH.} \\ {\tt www.jusline.at} \end{tabular}$