

RS OGH 1989/12/5 4Ob614/89, 1Ob689/89, 7Ob530/91, 4Ob2366/96m, 9Ob214/98f, 3Ob71/01i, 1Ob64/05t, 1Ob

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 05.12.1989

Norm

ABGB §1090 IIc

ABGB §1090 II d1

Rechtssatz

Werden bei einem familienrechtlichen Wohnverhältnis Investitionen in die Wohnung vorgenommen, lässt dies noch keinen Schluss auf das Zustandekommen eines Mietrechtsverhältnisses zu.

Entscheidungstexte

- 4 Ob 614/89
Entscheidungstext OGH 05.12.1989 4 Ob 614/89
- 1 Ob 689/89
Entscheidungstext OGH 02.05.1990 1 Ob 689/89
- 7 Ob 530/91
Entscheidungstext OGH 21.03.1991 7 Ob 530/91
Auch; Beisatz: Hier: Überlassung eines Zubaus zur Benutzung um die Mutter bis zu ihrem Tod zu pflegen kein Mietvertrag. (T1)
- 4 Ob 2366/96m
Entscheidungstext OGH 17.12.1996 4 Ob 2366/96m
Vgl auch; Beisatz: Auch wenn der Benützer der Räume mit Duldung des Hauseigentümers Investitionen für das ganze Haus in der Erwartung macht, er werde es einmal erben. (T2)
- 9 Ob 214/98f
Entscheidungstext OGH 19.08.1998 9 Ob 214/98f
Vgl auch; Beisatz: Die Finanzierung der Instandhaltung eines Wohnobjektes durch seine Benützer begründet nicht eo ipso ein Bestandverhältnis. (T3)
- 3 Ob 71/01i
Entscheidungstext OGH 30.01.2002 3 Ob 71/01i
Beisatz: Ob durch derartige Investitionen das Maß der üblichen familiären Bestandspflicht überschritten wurde, hängt von den Umständen des Einzelfalles ab. (T4)

- 1 Ob 64/05t
Entscheidungstext OGH 13.06.2005 1 Ob 64/05t
Auch
- 1 Ob 172/10s
Entscheidungstext OGH 15.12.2010 1 Ob 172/10s
Beis ähnlich wie T2
- 1 Ob 84/11a
Entscheidungstext OGH 24.05.2011 1 Ob 84/11a
- 5 Ob 257/15b
Entscheidungstext OGH 25.01.2016 5 Ob 257/15b
- 7 Ob 107/17m
Entscheidungstext OGH 05.07.2017 7 Ob 107/17m
Auch
- 3 Ob 32/20g
Entscheidungstext OGH 08.04.2020 3 Ob 32/20g

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1989:RS0020511

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

12.06.2020

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2024 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at