jusline®
»» Recht. Schnell

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 1990/1/17 1Ob653/89, 1Ob573/90, 7Ob1538/92, 8Ob631/92, 7Ob1501/94, 1Ob618/93, 1Ob535/94 (1Ob1

JUSLINE Entscheidung

Veröffentlicht am 17.01.1990

Norm

MRG §33 Abs2

Rechtssatz

Wird in einem Rechtsstreit in Ansehung des Mietzinsrückstandes, auf den die Auflösungserklärung gestützt wird, auch ein Zahlungsbegehren erhoben, dann entfällt die im § 33 Abs 2 Schlusssatz MRG vorgesehene Beschlussfassung. Liegt kein grobes Verschulden des Mieters am Zahlungsrückstand vor, dann muss zunächst die Rechtskraft der über das Zahlungsbegehren gefällten (Teilentscheidung) Entscheidung abgewartet werden, damit dem Mieter die Möglichkeit gegeben wird, den Mietzinsrückstand zu bezahlen.

Entscheidungstexte

- 1 Ob 653/89
  Entscheidungstext OGH 17.01.1990 1 Ob 653/89
- 1 Ob 573/90
  Entscheidungstext OGH 21.05.1990 1 Ob 573/90
  Veröff: WoBl 1990,166
- 7 Ob 1538/92
  Entscheidungstext OGH 23.04.1992 7 Ob 1538/92
  Beisatz: Der urteilsmäßige Ausspruch über das Begehren auf Zahlung des Mietzinsrückstandes ersetzt für das auf § 1118 ABGB gestützte Räumungsbegehren die beschlussmäßige Entscheidung nach § 33 Abs 2 letzter Satz MRG. (T1)
- 8 Ob 631/92
  Entscheidungstext OGH 22.10.1992 8 Ob 631/92
- 7 Ob 1501/94
  Entscheidungstext OGH 19.01.1994 7 Ob 1501/94
  nur: Wird in einem Rechtsstreit in Ansehung des Mietzinsrückstandes, auf den die Auflösungserklärung gestützt wird, auch ein Zahlungsbegehren erhoben, dann entfällt die im § 33 Abs 2 Schlusssatz MRG vorgesehene Beschlussfassung. (T2) Beis wie T1
- 1 Ob 618/93

Entscheidungstext OGH 17.11.1993 1 Ob 618/93
Auch; Beis wie T1

- 1 Ob 535/94
  Entscheidungstext OGH 29.08.1994 1 Ob 535/94
  Auch; Beisatz: Einer derartigen Vorgangsweise bedarf es jedoch nur dann, wenn der Mieter unter Beweis stellen kann, dass ihn an einem bestehenden Mietzinsrückstand kein grobes Verschulden trifft. (T3)
- 4 Ob 2348/96i
  Entscheidungstext OGH 26.11.1996 4 Ob 2348/96i
  Auch: Beisatz: Einer Beschlussfassung nach § 33 Abs 2 letzter Satz MRG oder - wenn gleichzeitig ein Zahlungsbegehren gestellt wurde - eines diesen Beschluss ersetzenden Teilurteiles bedarf es dann nicht, wenn der Mieter zur Dartuung des Fehlens des groben Verschuldens an einem unzweifelhaft bestehenden, nur der Höhe nach strittigen Zinsrückstand gar nichts behauptet hat. (T4)
- 9 Ob 2278/96g
  Entscheidungstext OGH 04.12.1996 9 Ob 2278/96g
  Auch; Beis wie T3
- 7 Ob 342/98i
  Entscheidungstext OGH 10.12.1998 7 Ob 342/98i
  nur T2; Beis wie T1; Beisatz: Hier: Verbindung einer Zinsklage mit einer Räumungsklage zur gemeinsamen Verhandlung und Entscheidung. (T5)
- 8 Ob 83/00i
  Entscheidungstext OGH 13.04.2000 8 Ob 83/00i
  Beis wie T4
- 7 Ob 46/01t
  Entscheidungstext OGH 14.03.2001 7 Ob 46/01t
  nur T2; Beis wie T1
- 1 Ob 11/04f
  Entscheidungstext OGH 16.04.2004 1 Ob 11/04f
  Auch; Beis wie T4
- 2 Ob 149/06k
  Entscheidungstext OGH 21.12.2006 2 Ob 149/06k
  Auch; Beis wie T4
- 8 Ob 74/07a
  Entscheidungstext OGH 27.06.2007 8 Ob 74/07a
  nur T2; Veröff: SZ 2007/107
- 5 Ob 219/08d
  Entscheidungstext OGH 21.10.2008 5 Ob 219/08d
  Vgl; Beis wie T3; Beis wie T5; Beis ähnlich wie T4
- 9 Ob 67/09g
  Entscheidungstext OGH 28.07.2010 9 Ob 67/09g
  Vgl auch; Beis ähnlich wie T4
- 9 Ob 52/14h
  Entscheidungstext OGH 25.09.2014 9 Ob 52/14h
  Auch; Beis ähnlich wie T4
- 10 Ob 4/16k
  Entscheidungstext OGH 22.02.2016 10 Ob 4/16k
  Vgl auch; Beis wie T3; Beis ähnlich wie T4

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1990:RS0070349

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

15.03.2016

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, http://www.ogh.gv.at

© 2025 JUSLINE
JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.
www.jusline.at