

# RS OGH 1990/2/1 8Ob531/90

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 01.02.1990

## Norm

ABGB §440

## Rechtssatz

Wurden von einem Liegenschaftseigentümer einzelne Parzellen an zwei verschiedene Käufer verkauft, wobei der Grenzverlauf zwischen den Grundstücken der beiden Käufer hinsichtlich eines Käufers in der Natur einer späteren Feststellung vorbehalten blieb, so hat der Umstand, daß dieser Käufer den Kaufvertrag früher abschloß als der andere, mit dem die Grenze in natura besichtigt wurde, für die Frage des Grenzverlaufes nichts zu bedeuten. ein Käufer das Grundstück mit der in der Natur ersichtlichen Grenze zwischen bestimmten Grenzpunkten gekauft hat, der andere aber den Grenzverlauf der späteren Klärung an Ort und Stelle überließ, so hat letzterer dies gegen sich gelten zu lassen.

## Entscheidungstexte

- 8 Ob 531/90

Entscheidungstext OGH 01.02.1990 8 Ob 531/90

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1990:RS0011255

## Dokumentnummer

JJR\_19900201\_OGH0002\_0080OB00531\_9000000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)