

**RS OGH 1990/4/10 5Ob94/89,  
5Ob104/90, 5Ob93/95, 5Ob124/99t,  
5Ob133/07f**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 10.04.1990

## Norm

WEG 1975 §14 Abs3

WEG 2002 §29 Abs2

## Rechtssatz

Bei Mehrheitsbeschluß über Maßnahmen im Sinne des § 14 WEG sind sowohl materielle, wie ideelle Interessen der Überstimmten zu beachten.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 94/89  
Entscheidungstext OGH 10.04.1990 5 Ob 94/89  
Veröff: WoBI 1990,168 (Call)
- 5 Ob 104/90  
Entscheidungstext OGH 11.12.1990 5 Ob 104/90  
Veröff: WoBI 1991,79 (Würth/Call)
- 5 Ob 93/95  
Entscheidungstext OGH 29.08.1995 5 Ob 93/95  
Vgl auch; Beisatz: Nur eine übermäßige Beeinträchtigung der Interessen der Überstimmten steht einer Genehmigung entgegen, maßvolle, dem Zusammenleben der Miteigentümer nicht endgültig abträgliche Eingriffe in deren Interessensphäre sind aber durchaus zulässig. (Hier: Umstellung einer Heizanlage auf Fernwärme; Zumutbarkeit bejaht, wenn Beeinträchtigung der höheren Betriebskosten der Fernwärmeversorgung darstellt; gleiches gälte nach § 14 Abs 3 nF WEG). (T1) Veröff: SZ 68/149
- 5 Ob 124/99t  
Entscheidungstext OGH 15.06.1999 5 Ob 124/99t  
Auch; Beisatz: Auch finanzielle Belastungen, die über die Schmälerung der vorhandenen Rücklage hinausgehen (WoBI 1996, 214/74). (T2); Veröff: SZ 72/102
- 5 Ob 133/07f  
Entscheidungstext OGH 13.07.2007 5 Ob 133/07f  
Vgl auch; Beis wie T1; Beisatz: Hier: Beschlussanfechtung iSd § 29 Abs 2 WEG 2002 (T3)

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1990:RS0083208

## Dokumentnummer

JJR\_19900410\_OGH0002\_0050OB00094\_8900000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)