

RS OGH 1990/4/24 5Ob26/90, 7Ob642/94, 5Ob10/09w

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 24.04.1990

Norm

ABGB §469

GBG §14

GBG §17

Rechtssatz

Die Ausnützung des Ranges einer Höchstbetragshypothek - das Verfügungsrecht des Eigentümers setzt das Erlöschen des Grundverhältnisses voraus; in diesem Fall ist dem Eigentümer die Verfügung über den ganzen Höchstbetrag zu gestatten, weil die Nachpfandgläubiger mit dessen Erschöpfung von Anfang an rechnen müssen; ob und in welcher Höhe Forderungen aus dem Grundverhältnis entstanden sind, macht keinen Unterschied (Klang in Klang 2 II 527 f.) - für eine verzinsliche Verkehrshypothek und umgekehrt ist möglich.

Entscheidungstexte

- 5 Ob 26/90

Entscheidungstext OGH 24.04.1990 5 Ob 26/90

Veröff: SZ 63/59 = EvBl 1990/140 S 738 = JBl 1990,792 = ÖBA 1990,1014

- 7 Ob 642/94

Entscheidungstext OGH 14.12.1994 7 Ob 642/94

nur: Die Ausnützung des Ranges einer Höchstbetragshypothek - das Verfügungsrecht des Eigentümers setzt das Erlöschen des Grundverhältnisses voraus. (T1)

- 5 Ob 10/09w

Entscheidungstext OGH 24.03.2009 5 Ob 10/09w

Vgl; Beisatz: An der Stelle und im Rang einer Höchstbetragshypothek kann nur eine Festbetragshypothek mit einem Kapitalsbetrag einverleibt werden, der erst unter Hinzurechnung der drei Jahre rückständigen Zinsen den Höchstbetrag erreicht. (T2)

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1990:RS0011464

Zuletzt aktualisiert am

19.05.2009

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at