

# RS OGH 1990/9/12 1Ob618/90, 3Ob1512/92, 9Ob61/04t, 5Ob174/08m

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 12.09.1990

## Norm

MRG §33 Abs2

## Rechtssatz

Ist ein anerkannter Teilbetrag rückständigen Mietzinses nicht mehr strittig, so muss, um eine Aufkündigung unter den weiteren Voraussetzungen dieser Gesetzesstelle abzuwehren, der anerkannte Betrag vor Schluss der Verhandlung entrichtet worden sein. Der Richter darf den Mieter jedoch nicht mit einem vorschnellen Schluss der Verhandlung überrumpeln.

## Entscheidungstexte

- 1 Ob 618/90  
Entscheidungstext OGH 12.09.1990 1 Ob 618/90  
Veröff: JBl 1991,321 = WoBl 1991,77 = RZ 1991/65 S 202
- 3 Ob 1512/92  
Entscheidungstext OGH 26.02.1992 3 Ob 1512/92  
Vgl auch
- 9 Ob 61/04t  
Entscheidungstext OGH 23.06.2004 9 Ob 61/04t  
Auch; Beisatz: Der Fassung eines Beschlusses iSd § 33 Abs 2 2. Satz MRG bzw dessen Rechtskraft bedarf es in diesem Fall nicht. (T1)
- 5 Ob 174/08m  
Entscheidungstext OGH 23.09.2008 5 Ob 174/08m  
Vgl; Beisatz: Ein vorschneller Schluss der Verhandlung bildet nur einen Verfahrensmangel. (T2); Beisatz: Hier: § 36 Abs 2 WEG 2002. (T3)

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1990:RS0070298

## Zuletzt aktualisiert am

09.01.2009

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)