Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 1990/9/25 5Ob73/90

JUSLINE Entscheidung

Veröffentlicht am 25.09.1990

Norm

MRG §16 Abs3
MRG §45 Abs1 Z2

Rechtssatz

Der Berechnung des Erhaltungsbeitrages und Verbesserungsbeitrages für sonstige Mietgegenstände ist, wenn es auf den angemessenen Hauptmietzins ankommt, der Ausstattungszustand und Erhaltungszustand des Mietgegenstandes im Zeitpunkt der Anmietung zugrundezulegen; hinsichtlich der sonstigen für den angemessenen Hauptmietzins wertbestimmenden Faktoren ist auf den Zeitpunkt der Vorschreibung des Erhaltungsbeitrages und Verbesserungsbeitrages abzustellen.

Entscheidungstexte

- 5 Ob 73/90
  Entscheidungstext OGH 25.09.1990 5 Ob 73/90
  Veröff: EvBl 1991/67 S 313 = MietSlg XLII/30

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1990:RS0070283

Dokumentnummer

JJR_19900925_OGH0002_0050OB00073_9000000_001

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, http://www.ogh.gv.at

© 2025 JUSLINE
JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.
www.jusline.at