jusline®
»» Recht. Schnell

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 1990/9/25 5Ob86/90, 5Ob53/94, 5Ob222/03p, 5Ob224/08i, 5Ob97/11t, 5Ob241/11v, 5Ob242/11s, 5Ob6

JUSLINE Entscheidung

Veröffentlicht am 25.09.1990

Norm

GBG §23
GBG §53 ff

Rechtssatz

Der eingeantwortete Erbe kann als "Eigentümer" im Sinne des§ 53 Abs 1 GBG auch dann einschreiten, wenn sein Eigentumsrecht noch nicht intabuliert ist. Er kann daher die in den Nachlass fallende Liegenschaft unter Inanspruchnahme des § 23 GBG ohne seine Eintragung einem Erwerber veräußern.

Entscheidungstexte

- 5 Ob 86/90
  Entscheidungstext OGH 25.09.1990 5 Ob 86/90
- 5 Ob 53/94
  Entscheidungstext OGH 06.09.1994 5 Ob 53/94
  Beisatz: Hier: Eingeantwortete Erben beantragen Löschung eines durch den Tod des Berechtigten gegenstandslos gewordenen Wohnungsrechtes; die Entscheidung 1 Ob 244/68 (NZ 1970,28) widerspricht dem keineswegs, weil sie keinen Fall echten außerbücherlichen Eigentums behandelt. (T1)
- 5 Ob 222/03p
  Entscheidungstext OGH 10.02.2004 5 Ob 222/03p
  Auch; nur: Der eingeantwortete Erbe kann als "Eigentümer" im Sinne des § 53 Abs 1 GBG auch dann einschreiten, wenn sein Eigentumsrecht noch nicht intabuliert ist. (T2)
- 5 Ob 224/08i
  Entscheidungstext OGH 13.01.2009 5 Ob 224/08i
  Vgl; Bem: Hier: Passivlegitimation des eingeantworteten Erben für Klage nach § 43 WEG 2002. (T3)
- 5 Ob 97/11t
  Entscheidungstext OGH 07.07.2011 5 Ob 97/11t
  Vgl; nur ähnlich T2; Beisatz: Der eingeantwortete Erbe ist zur Erwirkung einer Anmerkung der Rangordnung legitimiert, weil er schon vor Verbücherung Eigentum erlangt hat, sodass sich seine Rechtsposition nicht von jeder des verbücherten Eigentümers unterscheidet. (T4)

Beisatz: Hier: Fehlende Amtsbestätigung nach § 183 Abs 3 AußStrG hinsichtlich§ 14 Abs 1 Z 5 WEG. (T5)
Veröff: SZ 2011/89

- 5 Ob 241/11v
  Entscheidungstext OGH 17.01.2012 5 Ob 241/11v
  Auch
- 5 Ob 242/11s
  Entscheidungstext OGH 17.01.2012 5 Ob 242/11s
  Auch
- 5 Ob 62/15a
  Entscheidungstext OGH 24.03.2015 5 Ob 62/15a
  Auch; Veröff: SZ 2015/28
- 5 Ob 83/16s
  Entscheidungstext OGH 29.09.2016 5 Ob 83/16s
  Vgl auch;Beisatz: Siehe aber RS0131043 betreffend Abschreibung eines Grundstücks zugunsten des Erblassers. (T6)

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1990:RS0060724

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

10.03.2017

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, http://www.ogh.gv.at

© 2025 JUSLINE
JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.
www.jusline.at