

# RS OGH 1990/9/27 7Ob663/90

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 27.09.1990

## Norm

ABGB §1299 C

ABGB §1489 I

WGG §15

## Rechtssatz

Die Unterlassung der Belehrung durch den Vertragsrichter, daß der vereinbarte Mietzins den zwingenden Bestimmungen des § 15 Abs 9 bis 15 WGG widerspricht, kann eine Verletzung der auch ohne Auftragsverhältnis zugunsten des Klägers im vorvertraglichen Schuldverhältnis bestehenden Sorgfaltspflichten und Aufklärungspflichten begründen, welche den Vertragsrichter schadenersatzpflichtig machen würde. Dieser Schadenersatzanspruch unterliegt der dreijährigen Verjährung.

## Entscheidungstexte

- 7 Ob 663/90

Entscheidungstext OGH 27.09.1990 7 Ob 663/90

Veröff: JBl 1991,730

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1990:RS0026673

## Dokumentnummer

JJR\_19900927\_OGH0002\_0070OB00663\_9000000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2024 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)