

# RS OGH 1990/11/29 8Ob662/89

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 29.11.1990

## Norm

ABGB §1120 C

## Rechtssatz

Der Umstand, daß der Bestandnehmer ohne Kündigung räumt, hat nicht auch schon eine Verwirkung seines Ersatzanspruches gegenüber dem Bestandgeber zur Folge. Es kommt grundsätzlich darauf an, ob die Räumung durch den Bestandnehmer aufgrund eines diesbezüglichen Verlangens des Erwerbers erfolgt ist und terminmäßig nicht vor der ansonsten von diesem offenbar beabsichtigten gesetzmäßigen Aufkündigung liegt. Eine unter solchen Umständen vom Bestandnehmer mit dem Erwerber geschlossene Räumungsvereinbarung läßt den Ersatzanspruch gegenüber dem Bestandgeber unberührt.

## Entscheidungstexte

- 8 Ob 662/89  
Entscheidungstext OGH 29.11.1990 8 Ob 662/89

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1990:RS0021210

## Dokumentnummer

JJR\_19901129\_OGH0002\_0080OB00662\_8900000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)