

# RS OGH 1991/3/22 5Ob503/91, 6Ob588/94

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 22.03.1991

## Norm

MRG §15

UStG §4

## Rechtssatz

Die Einbeziehung der Umsatzsteuer in den vertraglich festgelegten Mietzins ist - gemäß Art XII Z 2 EGUStG ebenso (damals) wie heute - nur bei ausdrücklicher Vereinbarung (und nicht umgekehrt) anzunehmen. Soweit aus den bereits judizierten Fällen einer Auslegung konkreter Mietzinsklauseln eine gegenteilige Aussage gewonnen werden könnte (MietSlg 35161, SZ 58/107), wäre sie nicht aufrechtzuerhalten.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 503/91  
Entscheidungstext OGH 22.03.1991 5 Ob 503/91  
Veröff: SZ 64/33 = WoBl 1991,139 (Würth)
- 6 Ob 588/94  
Entscheidungstext OGH 30.06.1994 6 Ob 588/94

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1991:RS0069830

## Dokumentnummer

JJR\_19910322\_OGH0002\_0050OB00503\_9100000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.  
[www.jusline.at](http://www.jusline.at)