

RS OGH 1991/5/16 6Ob534/91

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 16.05.1991

Norm

MRG §29 Abs2

Rechtssatz

Es ist zulässig, innerhalb der gesetzlich festgelegten Dauer eines Studentenmietvertrages weitere Befristungen zu vereinbaren. Diese haben allerdings nur die Wirkung der mangelnden Durchsetzbarkeit seitens des Vermieters. Es finden auf dessen Auflösungsbegehren die Bestimmungen über die Kündigungsbeschränkungen Anwendung, während sie dem Mieter die Möglichkeit geben, durch die Erklärung, das Mietverhältnis nicht fortzusetzen, das Bestandverhältnis aufzulösen.

Entscheidungstexte

- 6 Ob 534/91
Entscheidungstext OGH 16.05.1991 6 Ob 534/91
Veröff: ImmZ 1992,7

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1991:RS0070405

Dokumentnummer

JJR_19910516_OGH0002_0060OB00534_9100000_002

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at