

# RS OGH 1991/6/19 3Ob547/91

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 19.06.1991

## Norm

MRG §29 Abs1 Z3 litb

## Rechtssatz

Auch diese Regelung erstreckt sich wegen des klaren Wortlautes des Gesetzes nur auf schon entstandenes Wohnungseigentum, ist also nur auf Mietverträge anwendbar, die zu einem Zeitpunkt abgeschlossen wurden, in dem das Grundbuchsgesuch beim Grundbuchsgericht schon eingelangt ist, auf Grund dessen - auf diesen Zeitpunkt zurückbezogen (§ 93 GGB) - das Wohnungseigentum einverleibt worden ist.

## Entscheidungstexte

- 3 Ob 547/91  
Entscheidungstext OGH 19.06.1991 3 Ob 547/91  
Veröff: EvBl 1991/189 S 820

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1991:RS0070316

## Dokumentnummer

JJR\_19910619\_OGH0002\_0030OB00547\_9100000\_004

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)