

# RS OGH 1991/7/5 5Ob1045/91, 5Ob206/08t, 5Ob49/15i, 5Ob145/19p

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 05.07.1991

## Norm

GBG §94 Abs1 Z2 C

## Rechtssatz

Ein im Sinne des § 94 Abs 1 Z 2 GBG "gegründetes Bedenken" gegen die Verfügungsfähigkeit des Liegenschaftseigentümers kann sowohl durch amtliches als auch durch privates Wissen des Grundbuchsrichters ausgelöst werden, sofern die Überprüfung des Eintragungshindernisses objektiv möglich ist.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 1045/91  
Entscheidungstext OGH 05.07.1991 5 Ob 1045/91
- 5 Ob 206/08t  
Entscheidungstext OGH 21.10.2008 5 Ob 206/08t  
Beisatz: Entsprechende Verdachtsmomente sind auch dann von Amts wegen zu berücksichtigen, wenn sie sich nicht (nur) auf eine Eintragung im Grundbuch, sondern beispielsweise (auch) auf den Inhalt von Pflugschaftsakten stützen, der auch objektiv überprüfbar ist. (T1)  
Beisatz: Dass bei dem an der Vertragserrichtung mitwirkenden Notar möglicherweise keine Zweifel an der Diskretions- und/oder Dispositionsfähigkeit einer Vertragspartei vorlagen, kann „Bedenken“ im Sinn des § 94 Abs 1 Z 2 GBG nicht schlechthin ausschließen. (T2)
- 5 Ob 49/15i  
Entscheidungstext OGH 24.03.2015 5 Ob 49/15i  
Beis wie T1; Beis wie T2
- 5 Ob 145/19p  
Entscheidungstext OGH 24.09.2019 5 Ob 145/19p  
Beis wie T2

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1991:RS0060632

## Im RIS seit

15.06.1997

## Zuletzt aktualisiert am

22.10.2019

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2024 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)