

RS OGH 1991/10/22 5Ob92/91, 5Ob97/91, 5Ob100/91, 5Ob91/91, 5Ob99/91, 5Ob96/91, 5Ob94/91, 5Ob95/91, 5

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 22.10.1991

Norm

EntgRV §9

WGG §14 Abs2

Rechtssatz

Zur örtlichen Bauaufsicht gehört die Überwachung der Herstellung des Werkes auf Übereinstimmung mit den Plänen, auf Einhaltung der technischen Regeln, der behördlichen Vorschriften und des Zeitplanes, die Abnahme von Teilleistungen und die Kontrolle der für die Abrechnung erforderlichen Abmessungen, die Führung des Baubuches etc, also alle jene Kontrolltätigkeiten, die sich unmittelbar auf den Baufortschritt beziehen und nur im Zusammenhang mit Wahrnehmungen auf der Baustelle selbst sinnvoll ausgeübt werden können. Alle anderen zur Bauüberwachung gehörenden Tätigkeiten sind nicht örtliche Bauaufsicht.

Entscheidungstexte

- 5 Ob 92/91
Entscheidungstext OGH 22.10.1991 5 Ob 92/91
- 5 Ob 97/91
Entscheidungstext OGH 22.10.1991 5 Ob 97/91
- 5 Ob 100/91
Entscheidungstext OGH 22.10.1991 5 Ob 100/91
- 5 Ob 91/91
Entscheidungstext OGH 22.10.1991 5 Ob 91/91
- 5 Ob 99/91
Entscheidungstext OGH 22.10.1991 5 Ob 99/91
Veröff: WoBl 1992,37
- 5 Ob 96/91
Entscheidungstext OGH 22.10.1991 5 Ob 96/91
- 5 Ob 94/91
Entscheidungstext OGH 22.10.1991 5 Ob 94/91
- 5 Ob 95/91

Entscheidungstext OGH 22.10.1991 5 Ob 95/91

- 5 Ob 98/91

Entscheidungstext OGH 22.10.1991 5 Ob 98/91

- 5 Ob 106/91

Entscheidungstext OGH 12.11.1991 5 Ob 106/91

- 5 Ob 93/91

Entscheidungstext OGH 22.10.1991 5 Ob 93/91

- 5 Ob 17/92

Entscheidungstext OGH 10.03.1992 5 Ob 17/92

- 1 Ob 2409/96p

Entscheidungstext OGH 14.10.1997 1 Ob 2409/96p

Veröff: SZ 70/198

- 9 Ob 33/99i

Entscheidungstext OGH 14.04.1999 9 Ob 33/99i

- 3 Ob 86/09g

Entscheidungstext OGH 19.05.2009 3 Ob 86/09g

Auch; Beisatz: Hier: Keine örtliche Bauaufsicht der klagenden Partei, weil sie die Tätigkeit der Professionisten lediglich koordinierte. (T1)

- 5 Ob 143/15p

Entscheidungstext OGH 22.03.2016 5 Ob 143/15p

Vgl auch

- 9 Ob 64/18d

Entscheidungstext OGH 30.10.2018 9 Ob 64/18d

Auch; Beisatz: Hier: Die im Baubewilligungsbescheid konkret angeordnete geotechnische Bauaufsicht ist mit der örtlichen Bauaufsicht, die die Einhaltung der technischen Regeln und die behördlichen Vorschriften durch die mit der Ausführung der Arbeiten beauftragten Bauunternehmer zu überwachen und überhaupt in umfassender Weise die Interessen des Bauherrn auch gegenüber den Professionisten wahrzunehmen hat, nicht gleichzusetzen. (T2)

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1991:RS0058803

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

17.12.2018

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at