

# RS OGH 1991/10/22 5Ob92/91, 5Ob97/91, 5Ob100/91, 5Ob91/91, 5Ob99/91, 5Ob96/91, 5Ob94/91, 5Ob95/91, 5

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 22.10.1991

## Norm

EntgRV §9

WGG §14 Abs2

## Rechtssatz

Zur örtlichen Bauaufsicht gehört die Überwachung der Herstellung des Werkes auf Übereinstimmung mit den Plänen, auf Einhaltung der technischen Regeln, der behördlichen Vorschriften und des Zeitplanes, die Abnahme von Teilleistungen und die Kontrolle der für die Abrechnung erforderlichen Abmessungen, die Führung des Baubuches etc, also alle jene Kontrolltätigkeiten, die sich unmittelbar auf den Baufortschritt beziehen und nur im Zusammenhang mit Wahrnehmungen auf der Baustelle selbst sinnvoll ausgeübt werden können. Alle anderen zur Bauüberwachung gehörenden Tätigkeiten sind nicht örtliche Bauaufsicht.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 92/91  
Entscheidungstext OGH 22.10.1991 5 Ob 92/91
- 5 Ob 97/91  
Entscheidungstext OGH 22.10.1991 5 Ob 97/91
- 5 Ob 100/91  
Entscheidungstext OGH 22.10.1991 5 Ob 100/91
- 5 Ob 91/91  
Entscheidungstext OGH 22.10.1991 5 Ob 91/91
- 5 Ob 99/91  
Entscheidungstext OGH 22.10.1991 5 Ob 99/91  
Veröff: WoBl 1992,37
- 5 Ob 96/91  
Entscheidungstext OGH 22.10.1991 5 Ob 96/91
- 5 Ob 94/91  
Entscheidungstext OGH 22.10.1991 5 Ob 94/91
- 5 Ob 95/91

- Entscheidungstext OGH 22.10.1991 5 Ob 95/91
- 5 Ob 98/91  
Entscheidungstext OGH 22.10.1991 5 Ob 98/91
  - 5 Ob 106/91  
Entscheidungstext OGH 12.11.1991 5 Ob 106/91
  - 5 Ob 93/91  
Entscheidungstext OGH 22.10.1991 5 Ob 93/91
  - 5 Ob 17/92  
Entscheidungstext OGH 10.03.1992 5 Ob 17/92
  - 1 Ob 2409/96p  
Entscheidungstext OGH 14.10.1997 1 Ob 2409/96p  
Veröff: SZ 70/198
  - 9 Ob 33/99i  
Entscheidungstext OGH 14.04.1999 9 Ob 33/99i
  - 3 Ob 86/09g  
Entscheidungstext OGH 19.05.2009 3 Ob 86/09g  
Auch; Beisatz: Hier: Keine örtliche Bauaufsicht der klagenden Partei, weil sie die Tätigkeit der Professionisten lediglich koordinierte. (T1)
  - 5 Ob 143/15p  
Entscheidungstext OGH 22.03.2016 5 Ob 143/15p  
Vgl auch
  - 9 Ob 64/18d  
Entscheidungstext OGH 30.10.2018 9 Ob 64/18d  
Auch; Beisatz: Hier: Die im Baubewilligungsbescheid konkret angeordnete geotechnische Bauaufsicht ist mit der örtlichen Bauaufsicht, die die Einhaltung der technischen Regeln und die behördlichen Vorschriften durch die mit der Ausführung der Arbeiten beauftragten Bauunternehmer zu überwachen und überhaupt in umfassender Weise die Interessen des Bauherrn auch gegenüber den Professionisten wahrzunehmen hat, nicht gleichzusetzen. (T2)

**European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:OGH0002:1991:RS0058803

**Im RIS seit**

15.06.1997

**Zuletzt aktualisiert am**

17.12.2018

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2024 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)