

**RS OGH 1991/11/26 5Ob50/91,  
5Ob170/01p, 5Ob182/07m,  
5Ob209/07g, 5Ob3/08i**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 26.11.1991

## Norm

MRG §18 Abs2  
MRG §37 Abs1  
WEG 2002 §52 Abs1 Z3

## Rechtssatz

Will der Mieter seine Ansprüche nur in einem unselbständigen Rückforderungsverfahren innerhalb des Verfahrens nach §§ 18 ff MRG geltend machen, kommt eine Überweisung seines Antrages in das streitige Verfahren nicht in Betracht.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 50/91  
Entscheidungstext OGH 26.11.1991 5 Ob 50/91
- 5 Ob 170/01p  
Entscheidungstext OGH 18.12.2001 5 Ob 170/01p  
Vgl; Beisatz: Beharren die Antragsteller darauf, einen nicht auf den außerstreitigen Rechtsweg gehörigen Anspruch im außerstreitigen Verfahren nach § 37 MRG geltend zu machen, kommt eine Überweisung des Begehrens der Antragsteller ins streitige Verfahren nicht in Betracht. (T1) Beisatz: Hier: § 8 Abs 3 MRG. (T2)
- 5 Ob 182/07m  
Entscheidungstext OGH 06.11.2007 5 Ob 182/07m  
Ähnlich; Beisatz: Hier: Antrag nach § 52 Abs 1 Z 3 WEG 2002 (T3)
- 5 Ob 3/08i  
Entscheidungstext OGH 05.02.2008 5 Ob 3/08i  
Vgl auch; Beis wie T2; Beisatz: Hier: Eine Überweisung in das streitige Verfahren kommt nicht in Betracht, weil der Antragsteller die Zulässigkeit des mietrechtlichen Verfahrens nach § 37 Abs 1 MRG nie bezweifelt und daran festgehalten hat. (T5)
- 5 Ob 209/07g  
Entscheidungstext OGH 05.02.2008 5 Ob 209/07g  
Vgl auch; Beisatz: Hier: Umdeutung eines Fortsetzungsantrages, mit dem die materiellrechtliche Unwirksamkeit eines in einem Verfahren nach §§ 37a Abs 1 Z 8, 12a Abs 3 MRG abgeschlossenen Vergleichs geltend gemacht wird, in eine Klage. (T4)

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1991:RS0070463

## Dokumentnummer

JJR\_19911126\_OGH0002\_0050OB00050\_9100000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)