

RS OGH 1992/1/23 6Ob504/92, 3Ob523/92, 1Ob42/92, 8Ob1662/93, 2Ob527/94, 6Ob643/94, 7Ob1666/94, 5Ob15

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 23.01.1992

Norm

ABGB §1114

ZPO §567

ZPO §569

Rechtssatz

Auch eine vor dem Endtermin eines Zeitmietvertrages abgegebene eindeutige Erklärung des Bestandgebers, das Bestandverhältnis nicht fortsetzen zu wollen, schließt ein "Bewendenlassen" im Sinne des § 1114 ABGB aus. Eine solche eindeutige Erklärung liegt nicht nur in einer Verfahrenshandlung nach § 567 ZPO, sondern kann auch außergerichtlich erfolgen. Sie ist aber nur dann beachtlich, wenn sie im unmittelbaren zeitlichen Zusammenhang mit dem Endtermin abgegeben wird (in casu: zehn Tage vor dem Endtermin).

Entscheidungstexte

- 6 Ob 504/92

Entscheidungstext OGH 23.01.1992 6 Ob 504/92

Veröff: WoBl 1992,104

- 3 Ob 523/92

Entscheidungstext OGH 25.03.1992 3 Ob 523/92

Veröff: EvBl 1992,117 (Hanel)

- 1 Ob 42/92

Entscheidungstext OGH 15.12.1992 1 Ob 42/92

Auch; Veröff: JBl 1993,587 (Watzl)

- 8 Ob 1662/93

Entscheidungstext OGH 18.11.1993 8 Ob 1662/93

Auch; nur: Eine solche eindeutige Erklärung liegt nicht nur in einer Verfahrenshandlung nach § 567 ZPO, sondern kann auch außergerichtlich erfolgen. (T1)

- 2 Ob 527/94

Entscheidungstext OGH 03.03.1994 2 Ob 527/94

nur: Auch eine vor dem Endtermin eines Zeitmietvertrages abgegebene eindeutige Erklärung des Bestandgebers,

das Bestandverhältnis nicht fortsetzen zu wollen, schließt ein "Bewendenlassen" im Sinne des § 1114 ABGB aus. (T2)

- 6 Ob 643/94

Entscheidungstext OGH 10.11.1994 6 Ob 643/94

- 7 Ob 1666/94

Entscheidungstext OGH 08.03.1995 7 Ob 1666/94

Auch; nur T2; nur: Sie ist aber nur dann beachtlich, wenn sie im unmittelbaren zeitlichen Zusammenhang mit dem Endtermin abgegeben wird. (T3)

- 5 Ob 1559/95

Entscheidungstext OGH 13.06.1995 5 Ob 1559/95

- 4 Ob 601/95

Entscheidungstext OGH 18.12.1995 4 Ob 601/95

Beisatz: Hier: Am letzten Tag des Mietvertrags. (T4)

- 4 Ob 2158/96y

Entscheidungstext OGH 09.07.1996 4 Ob 2158/96y

Auch

- 4 Ob 2194/96t

Entscheidungstext OGH 01.10.1996 4 Ob 2194/96t

Auch

- 5 Ob 17/98f

Entscheidungstext OGH 09.06.1998 5 Ob 17/98f

Auch; nur T2; nur T3

- 1 Ob 286/98k

Entscheidungstext OGH 15.12.1998 1 Ob 286/98k

Vgl; Beisatz: Eine Klausel im drei Jahre zurückliegenden Mietvertrag steht in keinem unmittelbaren zeitlichen Zusammenhang mit dem Ende der Bestandzeit. (T5)

- 5 Ob 97/99x

Entscheidungstext OGH 27.04.1999 5 Ob 97/99x

Vgl auch

- 6 Ob 189/04v

Entscheidungstext OGH 25.11.2004 6 Ob 189/04v

Auch

- 5 Ob 13/07h

Entscheidungstext OGH 30.01.2007 5 Ob 13/07h

nur T1; nur T3

- 6 Ob 198/08y

Entscheidungstext OGH 06.11.2008 6 Ob 198/08y

Beisatz: Hier: Vierzehn Tage vor dem Endtermin. (T6)

- 2 Ob 196/11d

Entscheidungstext OGH 22.12.2011 2 Ob 196/11d

Vgl

- 6 Ob 79/13f

Entscheidungstext OGH 06.06.2013 6 Ob 79/13f

Vgl auch

- 5 Ob 3/14y

Entscheidungstext OGH 21.01.2014 5 Ob 3/14y

Auch

- 6 Ob 31/15z

Entscheidungstext OGH 19.03.2015 6 Ob 31/15z

Auch

- 7 Ob 104/18x

Entscheidungstext OGH 21.11.2018 7 Ob 104/18x

Auch

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1992:RS0032945

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

19.12.2018

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at