

**RS OGH 1992/2/20 8Ob581/91,
3Ob1505/94, 5Ob1106/94,
1Ob619/95, 7Ob166/97f, 6Ob64/14a,
6Ob129/18s**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 20.02.1992

Norm

MRG §30 Abs2 Z8 A1

Rechtssatz

Dringender Eigenbedarf ist keineswegs nur bei schwerer, ja lebensbedrohender gesundheitlicher Schädigung des Vermieters oder seiner Angehörigen zu bejahen. Wenn die Aufrechterhaltung eines bestehenden Zustandes die Gefahr einer leichten Verschlechterung des ohnedies schon bedenklichen gesundheitlichen Zustandes eines Menschen mit sich bringt, jedenfalls aber eine Stabilisierung oder Gesundung verhindert, liegt dringender Eigenbedarf vor.

Entscheidungstexte

- 8 Ob 581/91
Entscheidungstext OGH 20.02.1992 8 Ob 581/91
Veröff: WoBl 1993,15 (Call)
- 3 Ob 1505/94
Entscheidungstext OGH 09.03.1994 3 Ob 1505/94
Vgl; Beisatz: Bei Gefahr gesundheitlicher Schädigungen ist der Kündigungsgrund des § 30 Abs 2 Z 8 MRG erfüllt. (T1)
- 5 Ob 1106/94
Entscheidungstext OGH 20.09.1994 5 Ob 1106/94
Vgl auch
- 1 Ob 619/95
Entscheidungstext OGH 22.11.1995 1 Ob 619/95
Vgl; Beis wie T1
- 7 Ob 166/97f
Entscheidungstext OGH 05.05.1998 7 Ob 166/97f
Beis wie T1; Beisatz: Eigenbedarf liegt bereits dann vor, wenn die vom Vermieter bisher benützte Wohnung aufgrund einer Verschlechterung des Gesundheitszustandes nur mehr mit Schmerzen benützbar ist. (T2); Beisatz: Hier: § 30 Abs 2 Z 9 MRG. (T3)
- 6 Ob 64/14a
Entscheidungstext OGH 15.05.2014 6 Ob 64/14a
Beis wie T1
- 6 Ob 129/18s
Entscheidungstext OGH 25.10.2018 6 Ob 129/18s
Auch; Beis wie T1

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1992:RS0070537

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

10.01.2019

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at