jusline®
»» Recht. Schnell

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 1992/2/20 7Ob634/91, 4Ob525/93, 4Ob520/95, 4Ob2261/96w, 2Ob5/97t, 8Ob270/97g, 9Ob241/97z, 3Ob

JUSLINE Entscheidung

Veröffentlicht am 20.02.1992

Norm

MRG §30 Abs2 Z7 B
MRG §30 Abs2 Z7 C

Rechtssatz

Der Kündigungsgrund des § 30 Abs 2 Z 7 MRG setzt des Fehlen einer regelmäßig geschäftlichen Tätigkeit entweder in der vereinbarten Form und Intensität oder wenigstens in einer gleichwertigen Form voraus (Würth in Rummel; RdZ 34 zu § 30 MRG, MietSlg 40466 mit weiteren Nachweisen).

Entscheidungstexte

- 7 Ob 634/91
  Entscheidungstext OGH 20.02.1992 7 Ob 634/91
  Veröff: WoBl 1993,32
- 4 Ob 525/93
  Entscheidungstext OGH 12.10.1993 4 Ob 525/93
- 4 Ob 520/95
  Entscheidungstext OGH 25.04.1995 4 Ob 520/95
- 4 Ob 2261/96w
  Entscheidungstext OGH 01.10.1996 4 Ob 2261/96w
- 2 Ob 5/97t
  Entscheidungstext OGH 13.02.1997 2 Ob 5/97t
- 8 Ob 270/97g
  Entscheidungstext OGH 30.10.1997 8 Ob 270/97g
  Auch
- 9 Ob 241/97z
  Entscheidungstext OGH 22.10.1997 9 Ob 241/97z
  Veröff: SZ 70/218
- 3 Ob 40/00d
  Entscheidungstext OGH 20.09.2000 3 Ob 40/00d

- 7 Ob 319/00p
  Entscheidungstext OGH 23.01.2001 7 Ob 319/00p
- 9 Ob 50/01w
  Entscheidungstext OGH 14.03.2001 9 Ob 50/01w
- 3 Ob 205/01w
  Entscheidungstext OGH 19.09.2001 3 Ob 205/01w
  Vgl auch
- 9 Ob 92/03z
  Entscheidungstext OGH 27.08.2003 9 Ob 92/03z
- 5 Ob 205/06t
  Entscheidungstext OGH 03.10.2006 5 Ob 205/06t
- 1 Ob 196/08t
  Entscheidungstext OGH 25.11.2008 1 Ob 196/08t
  Auch
- 6 Ob 125/09i
  Entscheidungstext OGH 18.09.2009 6 Ob 125/09i
  Vgl; Beisatz: Darf der vereinbarte Geschäftsbetrieb vor der Erteilung einer behördlichen Bewilligung nicht aufgenommen werden, ist dem Mieter jedenfalls ein schutzwürdiges Interesse an der Aufrechterhaltung des Mietvertrags bis zur Entscheidung über seinen Bewilligungsantrag nicht abzusprechen, sofern er danach den Geschäftsbetrieb unverzüglich aufnehmen wird. (T1)
- 7 Ob 71/11h
  Entscheidungstext OGH 18.05.2011 7 Ob 71/11h
- 6 Ob 96/12d
  Entscheidungstext OGH 22.06.2012 6 Ob 96/12d
- 1 Ob 96/14w
  Entscheidungstext OGH 17.06.2014 1 Ob 96/14w
  Auch
- 8 Ob 131/14v
  Entscheidungstext OGH 23.01.2015 8 Ob 131/14v
  Auch
- 1 Ob 27/15z
  Entscheidungstext OGH 19.03.2015 1 Ob 27/15z
- 6 Ob 55/17g
  Entscheidungstext OGH 29.03.2017 6 Ob 55/17g
- 5 Ob 98/18z
  Entscheidungstext OGH 03.10.2018 5 Ob 98/18z
- 3 Ob 147/20v
  Entscheidungstext OGH 06.10.2020 3 Ob 147/20v
- 1 Ob 182/20a
  Entscheidungstext OGH 20.10.2020 1 Ob 182/20a
- 4 Ob 62/21b
  Entscheidungstext OGH 20.04.2021 4 Ob 62/21b
- 2 Ob 218/21d
  Entscheidungstext OGH 16.03.2022 2 Ob 218/21d

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1992:RS0070431

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

07.06.2022

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, http://www.ogh.gv.at

© 2025 JUSLINE
JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.
www.jusline.at