jusline®
»» Recht. Schnell

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 1992/11/10 5Ob130/92, 5Ob2250/96k, 1Ob125/01s, 5Ob232/00d, 5Ob271/00i, 5Ob40/06b, 6Ob139/09y,

JUSLINE Entscheidung

Veröffentlicht am 10.11.1992

Norm

ABGB §479

Rechtssatz

Wenngleich § 479 ABGB diesen verbücherungsfähigen Typus der "unregelmäßigen Servitut" nur im Zusammenhang mit Dienstbarkeiten erwähnt, die an sich Grunddienstbarkeiten sind, vereinbarungsgemäß aber "der Person allein" zustehen sollen, unterliegt es dennoch keinen Zweifel, dass auch die seltener vorkommende Abweichung, dass ein zu den persönlichen Dienstbarkeiten gezähltes Recht dem jeweiligen Eigentümer eines Grundstückes gebühren soll, rechtlich möglich ist (GIU 19938). Es kann daher eine Dienstbarkeit, die gewöhnlich eine persönliche ist, als Grunddienstbarkeit bestellt werden.

Entscheidungstexte

- 5 Ob 130/92
  Entscheidungstext OGH 10.11.1992 5 Ob 130/92
  NZ 1993,237 (Hofmeister,242) = JBl 1993,580
- 5 Ob 2250/96k
  Entscheidungstext OGH 13.05.1997 5 Ob 2250/96k
- 1 Ob 125/01s
  Entscheidungstext OGH 29.05.2001 1 Ob 125/01s
  Vgl aber; Beisatz: Der gewöhnlich als Personalservitut in Erscheinung tretende Fruchtgenuss kann auch als Grunddienstbarkeit bestellt, jedoch nur mit einer zeitlichen Begrenzung begründet und verbüchert werden; die zeitliche Beschränkung ist an den Wertungen des § 612 ABGB zu messen. (T1); Veröff: SZ 74/95
- 5 Ob 232/00d
  Entscheidungstext OGH 15.05.2001 5 Ob 232/00d
  Auch
- 5 Ob 271/00i
  Entscheidungstext OGH 29.05.2001 5 Ob 271/00i
  Beisatz: Der Nutzung des herrschenden Grundstückes gereicht es zum Vorteil, wenn mit dem Eigentum daran auch die Möglichkeit eines Autoabstellplatzes in einer Garage auf der Nachbarliegenschaft verbunden ist. (T2)

- 5 Ob 40/06b
  Entscheidungstext OGH 21.03.2006 5 Ob 40/06b
  Vgl aber; Beis wie T1
- 6 Ob 139/09y
  Entscheidungstext OGH 18.09.2009 6 Ob 139/09y
  Vgl aber; Beis wie T1
- 2 Ob 124/09p
  Entscheidungstext OGH 22.04.2010 2 Ob 124/09p
  Auch
- 5 Ob 139/10t
  Entscheidungstext OGH 02.12.2010 5 Ob 139/10t
  Auch
- 5 Ob 92/12h
  Entscheidungstext OGH 09.08.2012 5 Ob 92/12h
  Auch; Beis wie T1
- 5 Ob 40/14i
  Entscheidungstext OGH 23.04.2014 5 Ob 40/14i
  nur: Es kann eine Dienstbarkeit, die gewöhnlich eine persönliche ist, als Grunddienstbarkeit bestellt werden. (T3)
  Beis wie T1
- 5 Ob 212/18i
  Entscheidungstext OGH 17.01.2019 5 Ob 212/18i
  nur T3; Beis wie T1
- 5 Ob 193/19x
  Entscheidungstext OGH 18.12.2019 5 Ob 193/19x
  Beis wie T1
- 9 Ob 65/20d
  Entscheidungstext OGH 27.01.2021 9 Ob 65/20d
  Vgl; Beis wie T1
- 8 Ob 42/22t
  Entscheidungstext OGH 25.05.2022 8 Ob 42/22t
  Vgl; Beis wie T1; Beisatz: Hier: Die Ersitzung eines unbefristeten Nutzungs- oder Fruchtgenussrechts zu Gunsten des jeweiligen Eigentümers einer Liegenschaft ist dementsprechend ausgeschlossen. (T4)

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1992:RS0011621

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

08.08.2022

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, http://www.ogh.gv.at

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at