

# RS OGH 1992/12/10 8Ob640/91

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 10.12.1992

## Norm

ABGB §1041 C

EO §156 IIA

EO §156 V

## Rechtssatz

Bei einer in den Versteigerungsbedingungen ausdrücklich übernommenen vertraglichen Verpflichtung zur Räumung frei von Bestandrechten und folgender verspäteter Übergabe besteht der Anspruch auf Leistung eines Nutzungsentgeltes, dessen Höhe sich ebenfalls nach den für einen Verwendungsanspruch gemäß § 1041 ABGB geltenden Kriterien richtet. Danach hat der unredliche Benützer nicht nur den ihm verschafften Nutzen, sondern den dem Eigentümer entgangenen Nutzen zu ersetzen, wobei mehrere Benützer solidarisch haften.

## Entscheidungstexte

- 8 Ob 640/91

Entscheidungstext OGH 10.12.1992 8 Ob 640/91

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1992:RS0003401

## Im RIS seit

15.06.1997

## Zuletzt aktualisiert am

19.03.2012

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)