jusline®
»» Recht. Schnell

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 1993/1/27 6Ob723/82, 2Ob568/82, 5Ob535/83, 5Ob574/83, 8Ob597/85, 7Ob374/97v, 3Ob160/16z

JUSLINE Entscheidung

Veröffentlicht am 27.01.1993

Norm

ABGB §5
MRG §48 Abs1
MRG §49 Abs2

Rechtssatz

Kein rückwirkendes Eingreifen der Bestimmungen des MRG in - nach der alten Rechtslage - bereits wirksam erfolgte Aufkündigungen. Selbst in Fällen, die nach den Wortlaut des Gesetzes (hier: § 1 Abs 4 MRG) vom sachlichen Geltungsbereich des § 48 Abs 1 MRG nicht umfaßt sind, ist die Wirksamkeit einer vor dem 1.1.1982 zugestellten Kündigung grundsätzlich nicht nach dem MRG (insbesonders nicht nach § 49 Abs 2 MRG) zu beurteilen, sondern es sind noch die Vorschriften des Mietengesetzes anzuwenden; dies auch dann, wenn der Kündigungstermin nach dem 31.12.1981 liegt.

Entscheidungstexte

- 6 Ob 723/82
  Entscheidungstext OGH 27.01.1993 6 Ob 723/82
- 2 Ob 568/82
  Entscheidungstext OGH 22.02.1983 2 Ob 568/82
- 5 Ob 535/83
  Entscheidungstext OGH 15.03.1983 5 Ob 535/83
- 5 Ob 574/83
  Entscheidungstext OGH 03.05.1983 5 Ob 574/83
- 8 Ob 597/85
  Entscheidungstext OGH 09.01.1986 8 Ob 597/85
  Auch; nur: Kein rückwirkendes Eingreifen der Bestimmungen des MRG in - nach der alten Rechtslage - bereits wirksam erfolgte Aufkündigungen. (T1) = MietSlg 38/4
- 7 Ob 374/97v
  Entscheidungstext OGH 10.03.1998 7 Ob 374/97v
  Ähnlich; Beisatz: Hier: MRG idF 3. WÄG - Wohnrechtsnovelle 1997. (T2)
- 3 Ob 160/16z
  Entscheidungstext OGH 23.11.2016 3 Ob 160/16z
  Vgl auch

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1993:RS0008702

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

15.12.2016

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, http://www.ogh.gv.at

© 2025 JUSLINE
JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.
www.jusline.at