

**RS OGH 1993/2/3 30b511/93,
50b60/04s, 80b166/06d, 80b74/09d,
10b53/12v**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 03.02.1993

Norm

ABGB §1094

WGG §14 Abs1

Rechtssatz

Sind Finanzierungsbeiträge des Mieters im Sinne des § 13 WGG bei Berechnung des Entgelts betragsmindernd zu berücksichtigen (§ 14 Abs 1 3. Satz WGG), sind auch sie als Teil des Bestandzinses im Sinne des § 1094 ABGB anzusehen. Es handelt sich um Mietzinsvorauszahlungen, die wesensmäßig von den Vertragsteilen einem bestimmten (bestimmbaren) Zeitraum zugeordnet sind.

Entscheidungstexte

- 3 Ob 511/93
Entscheidungstext OGH 03.02.1993 3 Ob 511/93
- 5 Ob 60/04s
Entscheidungstext OGH 29.03.2004 5 Ob 60/04s
Auch; Veröff: SZ 2004/47
- 8 Ob 166/06d
Entscheidungstext OGH 30.08.2007 8 Ob 166/06d
Auch; Veröff: SZ 2007/137
- 8 Ob 74/09d
Entscheidungstext OGH 28.01.2010 8 Ob 74/09d
Vgl auch
- 1 Ob 53/12v
Entscheidungstext OGH 31.01.2013 1 Ob 53/12v
Auch

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1993:RS0020422

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

28.03.2013

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2024 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at