

# RS OGH 1993/3/9 5Ob19/93, 5Ob340/98f

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 09.03.1993

## Norm

MRG §16

## Rechtssatz

Obgleich § 16 MRG vom Bestandzins als von einem Betrag spricht, kann der Bestandzins als Entgelt für die Gebrauchsüberlassung auch in anderen geldwerten Leistungen, insbesondere auch in der Übernahme der laufenden Erhaltung der Bestandsache bestehen.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 19/93  
Entscheidungstext OGH 09.03.1993 5 Ob 19/93
- 5 Ob 340/98f  
Entscheidungstext OGH 26.01.1999 5 Ob 340/98f

Auch; nur: Obgleich § 16 MRG vom Bestandzins als von einem Betrag spricht, kann der Bestandzins als Entgelt für die Gebrauchsüberlassung auch in anderen geldwerten Leistungen, bestehen. (T1) Beisatz: Arbeitsleistungen, die der Vermieter erbringen oder für deren Erbringung er sorgen müßte (MietSlg 39.084; MietSlg 45.270). (T2)

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1993:RS0070002

## Dokumentnummer

JJR\_19930309\_OGH0002\_0050OB00019\_9300000\_008

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2024 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)