

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

**RS OGH 1993/3/9 50b160/92,  
50b240/97y, 50b124/98s,  
50b122/98x, 70b54/10g**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 09.03.1993

## Norm

MRG §1 Abs4 Z1

## Rechtssatz

Die Auslegung, die den Ausnahmetatbestand des § 1 Abs 4 Z 1 MRG schon dann verwirklicht sieht, wenn die geforderten Tatbestandsmerkmale nur bezüglich eines Mietgegenstandes verwirklicht sind, ist durch den eindeutigen Gesetzeswortlaut dieser Bestimmung ausgeschlossen.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 160/92  
Entscheidungstext OGH 09.03.1993 5 Ob 160/92  
Veröff: WoBl 1993,114 (Würth)
- 5 Ob 240/97y  
Entscheidungstext OGH 24.06.1997 5 Ob 240/97y  
Auch; Beisatz: Der Ausnahmetatbestand des § 1 Abs 4 Z 1 MRG ist nicht erfüllt, wenn nur ein einzelner Mietgegenstand, nicht aber das ganze Gebäude ohne Zuhilfenahme öffentlicher Mittel auf Grund einer nach dem 30.6.1953 erteilten Baubewilligung neu errichtet wurde (5 Ob 160/92 = WoBl 1993, 144; 5 Ob 1030/93 = JusExtra 1427 und 1428). (T1)
- 5 Ob 124/98s  
Entscheidungstext OGH 12.05.1998 5 Ob 124/98s  
Vgl auch
- 5 Ob 122/98x  
Entscheidungstext OGH 12.05.1998 5 Ob 122/98x  
Vgl auch
- 7 Ob 54/10g  
Entscheidungstext OGH 26.05.2010 7 Ob 54/10g  
Auch; Beis wie T1

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1993:RS0069289

## Im RIS seit

15.06.1997

## Zuletzt aktualisiert am

09.08.2010

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2024 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)