jusline®
»» Recht. Schnell

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 1993/3/11 6Ob516/93, 5Ob112/05i, 5Ob159/14i

JUSLINE Entscheidung

Veröffentlicht am 11.03.1993

Norm

MRG §1 Abs4
MRG §19
MRG §19

Rechtssatz

Unter den Voraussetzungen des § 18 Abs 1 MRG ist auch im Fall eines bloß kündigungsgeschützten, aber nicht der Mietzinsbildung dem MRG unterworfenen Bestandverhältnisses dem Vermieter ein Anspruch auf Anhebung des frei vereinbarten Mietzinses zuzugestehen. Die bezüglich bestehende Gesetzeslücke ist durch analoge Anwendung der §§ 18 und 19 MRG - und nicht durch "Änderungskündigung" im Sinne des seinerzeitigen § 19 Abs 2 Z 15 MG (§ 30 Abs 1 MRG) - zu schließen.

Entscheidungstexte

- 6 Ob 516/93
  Entscheidungstext OGH 11.03.1993 6 Ob 516/93
- 5 Ob 112/05i
  Entscheidungstext OGH 30.08.2005 5 Ob 112/05i
  Beisatz: Hier: Mietvertragsabschluss vor dem 1.1.2002 (§ 49d Abs 2 MRG). (T1)
- 5 Ob 159/14i
  Entscheidungstext OGH 16.12.2014 5 Ob 159/14i
  Vgl

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1993:RS0069223

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

26.02.2015

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, http://www.ogh.gv.at

© 2025 JUSLINE
JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.
www.jusline.at