

**RS OGH 1993/5/25 5Ob1025/93,  
5Ob12/01b, 5Ob117/02w, 5Ob34/11b,  
5Ob128/17k**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 25.05.1993

## Norm

MRG §17 Abs1

## Rechtssatz

Durch die Regelung des § 17 MRG sollte ein möglichst stabiler, von vorübergehenden Änderungen weitgehend unbeeinflusster Verteilungsschlüssel für die Kosten des Hauses geschaffen werden. Eine bloß vorübergehende (nur bis zur Durchsetzung der Erhaltungspflicht andauernde) Unbrauchbarkeit ist daher für die Festsetzung des Nutzflächenschlüssels ohne Bedeutung.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 1025/93  
Entscheidungstext OGH 25.05.1993 5 Ob 1025/93
- 5 Ob 12/01b  
Entscheidungstext OGH 30.01.2001 5 Ob 12/01b  
Vgl auch; Veröff: SZ 74/18
- 5 Ob 117/02w  
Entscheidungstext OGH 27.08.2002 5 Ob 117/02w  
Vgl auch; nur: Durch die Regelung des § 17 MRG sollte ein möglichst stabiler, von vorübergehenden Änderungen weitgehend unbeeinflusster Verteilungsschlüssel für die Kosten des Hauses geschaffen werden. (T1)
- 5 Ob 34/11b  
Entscheidungstext OGH 07.06.2011 5 Ob 34/11b  
Auch
- 5 Ob 128/17k  
Entscheidungstext OGH 21.12.2017 5 Ob 128/17k

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1993:RS0069860

## Im RIS seit

15.06.1997

## Zuletzt aktualisiert am

21.02.2018

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)