

# RS OGH 1993/7/2 1Ob559/93

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 02.07.1993

## Norm

MRG §29 Abs1 Z3

## Rechtssatz

Ist zu dem Zeitpunkt, in dem der bisherige Liegenschaftseigentümer Wohnungseigentümer an einer vermieteten Wohnung erwirbt, bereits ein als Verlängerung des Mietvertrages über die Zulässige Höchstdauer hinaus umzudeutender Mietvertrag und somit ein Mietvertrag zustandegekommen, der also auf unbestimmte Dauer abgeschlossen anzusehen ist, so ist der nunmehrige Wohnungseigentümer zum Abschluß eines Zeitmietvertrages nicht mehr berechtigt.

## Entscheidungstexte

- 1 Ob 559/93  
Entscheidungstext OGH 02.07.1993 1 Ob 559/93

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1993:RS0070156

## Dokumentnummer

JJR\_19930702\_OGH0002\_0010OB00559\_9300000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)