

# RS OGH 1993/9/14 5Ob1049/93

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 14.09.1993

## Norm

ABGB §828

WEG §1

WEG §14 Abs1 Z1

WEG §14 Abs1 Z6

## Rechtssatz

Die Umgestaltung der gemeinschaftlichen Grünanlage vor dem im Wohnungseigentum stehenden Haus ( hier: Anpflanzen von Sträuchern auf einer bisher frei zugänglichen Grünfläche und damit faktisches Aussperren anderer Mit- und Wohnungseigentümer aus der gemeinsamen Grünanlage ) ist dann keine Maßnahme der ordentlichen Erhaltung iSd § 14 Abs 1 Z 1 WEG, wenn für den gesetzlich vorgeschriebenen Sichtschutz bereits anderweitig gesorgt ist ( Trennmauern, künstliche Böschung etc ).

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 1049/93  
Entscheidungstext OGH 14.09.1993 5 Ob 1049/93  
Veröff WoBI 1994,26 ( Call )

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1993:RS0013196

## Dokumentnummer

JJR\_19930914\_OGH0002\_0050OB01049\_9300000\_002

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2024 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)