

RS OGH 1993/9/14 5Ob1049/93

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 14.09.1993

Norm

ABGB §828

WEG §1

WEG §14 Abs1 Z1

WEG §14 Abs1 Z6

Rechtssatz

Die Umgestaltung der gemeinschaftlichen Grünanlage vor dem im Wohnungseigentum stehenden Haus (hier: Anpflanzen von Sträuchern auf einer bisher frei zugänglichen Grünfläche und damit faktisches Aussperren anderer Mit- und Wohnungseigentümer aus der gemeinsamen Grünanlage) ist dann keine Maßnahme der ordentlichen Erhaltung iSd § 14 Abs 1 Z 1 WEG wenn für den gesetzlich vorgeschriebenen Sichtschutz bereits anderweitig gesorgt ist (Trennmauern, künstliche Böschung etc).

Entscheidungstexte

- 5 Ob 1049/93
Entscheidungstext OGH 14.09.1993 5 Ob 1049/93
Veröff WoBl 1994,26 (Call)

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1993:RS0013196

Dokumentnummer

JJR_19930914_OGH0002_0050OB01049_9300000_002

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>