

# RS OGH 1993/11/9 5Ob528/93 (5Ob529/93), 7Ob1526/94 (7Ob1527/94), 9Ob2278/96g, 6Ob68/98p, 9Ob178/98m,

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 09.11.1993

## Norm

MRG §30 Abs2 Z1

MRG §33 Abs2

ZPO §502 Abs4 Z1 HIII4

ZPO §508a

## Rechtssatz

Dem Rechtsanwender ist bei Beurteilung eines bestimmten Verhaltens als grobes Verschulden an der nicht rechtzeitigen Zahlung des Mietzinses ein gewisser Beurteilungsspielraum eingeräumt.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 528/93  
Entscheidungstext OGH 09.11.1993 5 Ob 528/93
- 7 Ob 1526/94  
Entscheidungstext OGH 23.03.1994 7 Ob 1526/94
- 9 Ob 2278/96g  
Entscheidungstext OGH 04.12.1996 9 Ob 2278/96g
- 6 Ob 68/98p  
Entscheidungstext OGH 19.03.1998 6 Ob 68/98p
- 9 Ob 178/98m  
Entscheidungstext OGH 08.07.1998 9 Ob 178/98m
- 9 Ob 159/99v  
Entscheidungstext OGH 30.06.1999 9 Ob 159/99v
- 9 Ob 200/99y  
Entscheidungstext OGH 29.09.1999 9 Ob 200/99y  
Beisatz: Die Frage, ob den Mieter am Mietzinsrückstand ein grobes Verschulden trifft, ist jeweils von den Umständen des Einzelfalles abhängig. (T1)
- 8 Ob 206/99y  
Entscheidungstext OGH 26.08.1999 8 Ob 206/99y

Beisatz: Wird dieser nicht überschritten, ist die Zulässigkeit der Revision nicht begründet. (T2)

- 7 Ob 187/03f

Entscheidungstext OGH 05.08.2003 7 Ob 187/03f

Auch; Beis wie T1; Beisatz: Zuzolge dieser Einzelfallbezogenheit kann dadurch die Zulässigkeit der Revision nur dann begründet werden, wenn das Berufungsgericht den ihm bei der Beurteilung des groben Verschuldens an der nicht rechtzeitigen Zahlung des Mietzinses eingeräumten Beurteilungsspielraum überschritten hat. (T3)

- 1 Ob 274/03f

Entscheidungstext OGH 18.03.2004 1 Ob 274/03f

Auch; Beis wie T1; Beis wie T3

- 6 Ob 179/04y

Entscheidungstext OGH 15.12.2004 6 Ob 179/04y

Auch

- 6 Ob 214/05x

Entscheidungstext OGH 15.12.2005 6 Ob 214/05x

- 8 Ob 64/06d

Entscheidungstext OGH 19.06.2006 8 Ob 64/06d

Auch; Beis wie T1; Beis wie T3

- 8 Ob 131/06g

Entscheidungstext OGH 23.11.2006 8 Ob 131/06g

Auch; Beis wie T1; Beis wie T3

- 3 Ob 14/08t

Entscheidungstext OGH 08.05.2008 3 Ob 14/08t

Auch

- 9 Ob 49/08h

Entscheidungstext OGH 09.07.2008 9 Ob 49/08h

Auch; Beis wie T1

- 8 Ob 97/08k

Entscheidungstext OGH 02.09.2008 8 Ob 97/08k

Auch; Beis wie T1

- 1 Ob 172/08p

Entscheidungstext OGH 16.09.2008 1 Ob 172/08p

Auch; Beis wie T1

- 7 Ob 215/08f

Entscheidungstext OGH 05.11.2008 7 Ob 215/08f

Auch; Beis wie T1

- 1 Ob 29/09k

Entscheidungstext OGH 26.02.2009 1 Ob 29/09k

Auch; Beis wie T1

- 9 Ob 21/09t

Entscheidungstext OGH 29.04.2009 9 Ob 21/09t

Auch; Beis wie T1

- 2 Ob 160/09g

Entscheidungstext OGH 28.01.2010 2 Ob 160/09g

Auch; Beis wie T3

- 6 Ob 50/10m

Entscheidungstext OGH 15.04.2010 6 Ob 50/10m

Beis wie T1

- 8 Ob 82/10g

Entscheidungstext OGH 22.07.2010 8 Ob 82/10g

Auch; Beis wie T1; Beis wie T3

- 9 Ob 67/09g

Entscheidungstext OGH 28.07.2010 9 Ob 67/09g

Auch; Beis wie T1

- 10 Ob 42/11s

Entscheidungstext OGH 31.05.2011 10 Ob 42/11s

Vgl auch; Beis wie T1

- 3 Ob 71/12f

Entscheidungstext OGH 15.05.2012 3 Ob 71/12f

Vgl auch; Beis wie T1

- 1 Ob 205/12x

Entscheidungstext OGH 15.11.2012 1 Ob 205/12x

Auch

- 7 Ob 99/12b

Entscheidungstext OGH 14.11.2012 7 Ob 99/12b

Vgl auch; Auch Beis wie T1; Auch Beis wie T3

- 10 Ob 8/13v

Entscheidungstext OGH 19.03.2013 10 Ob 8/13v

Auch; Beis wie T1; Beis wie T3

- 9 Ob 50/13p

Entscheidungstext OGH 27.08.2013 9 Ob 50/13p

Auch; Beis wie T1

- 3 Ob 201/13z

Entscheidungstext OGH 19.12.2013 3 Ob 201/13z

Auch; Beis wie T1; Beis wie T3

- 10 Ob 3/14k

Entscheidungstext OGH 25.03.2014 10 Ob 3/14k

Auch; Beis wie T1; Beis wie T3

- 3 Ob 147/14k

Entscheidungstext OGH 18.09.2014 3 Ob 147/14k

Auch; Beis wie T1

- 1 Ob 19/15y

Entscheidungstext OGH 23.04.2015 1 Ob 19/15y

Auch; Beis wie T1; Beis wie T3

- 6 Ob 94/15i

Entscheidungstext OGH 27.05.2015 6 Ob 94/15i

Auch; Beis wie T1; Beis wie T3

- 3 Ob 62/16p

Entscheidungstext OGH 27.04.2016 3 Ob 62/16p

Auch; Beis wie T1; Beis wie T3

- 10 Ob 41/16a

Entscheidungstext OGH 07.06.2016 10 Ob 41/16a

Beis wie T1; Beis wie T3

- 9 Ob 12/17f

Entscheidungstext OGH 20.04.2017 9 Ob 12/17f

Vgl auch; Beis wie T1

- 3 Ob 112/17t

Entscheidungstext OGH 04.07.2017 3 Ob 112/17t

Beis wie T2; Beis wie T3

- 4 Ob 204/17d

Entscheidungstext OGH 21.12.2017 4 Ob 204/17d

Beis wie T1; Beis wie T2; Beis wie T3

- 5 Ob 99/18x

Entscheidungstext OGH 12.06.2018 5 Ob 99/18x

Beis wie T1; Beis wie T2; Beis wie T3

- 1 Ob 161/18k

Entscheidungstext OGH 17.10.2018 1 Ob 161/18k

Beis wie T2; Beis wie T3

- 8 Ob 151/18s

Entscheidungstext OGH 26.11.2018 8 Ob 151/18s

Auch; Beis wie T1; Beis wie T2; Beis wie T3

- 6 Ob 60/19w

Entscheidungstext OGH 29.08.2019 6 Ob 60/19w

Beis wie T1; Beis wie T2; Beis wie T3

- 3 Ob 16/20d

Entscheidungstext OGH 13.05.2020 3 Ob 16/20d

Beis wie T1; Beis wie T2; Beis wie T3

- 2 Ob 49/20z

Entscheidungstext OGH 29.06.2020 2 Ob 49/20z

Beis wie T2; Beis wie T3

- 8 Ob 45/22h

Entscheidungstext OGH 30.03.2022 8 Ob 45/22h

Beis wie T1; Beis wie T3

- 3 Ob 87/22y

Entscheidungstext OGH 22.06.2022 3 Ob 87/22y

Beis wie T1

#### **European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:OGH0002:1993:RS0042773

#### **Im RIS seit**

15.06.1997

#### **Zuletzt aktualisiert am**

09.08.2022

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)