

# RS OGH 1993/11/16 4Ob527/93

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 16.11.1993

## Norm

ABGB §484

## Rechtssatz

Wird zu einem noch unerschlossenen Grundstück die Dienstbarkeit des "uneingeschränkten Geh- und Fahrrechtes" eingeräumt, muß dies von einem redlichen Erklärungsempfänger als Wegerecht verstanden werden, das jede nach der Widmung zulässige Nutzung des Grundstücks, also zB auch eine gewerbliche Nutzung ermöglicht (hier: Appartementhaus).

## Entscheidungstexte

- 4 Ob 527/93

Entscheidungstext OGH 16.11.1993 4 Ob 527/93

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1993:RS0013460

## Dokumentnummer

JJR\_19931116\_OGH0002\_0040OB00527\_9300000\_002

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)